

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА КОНЦЕСИЯ ЗА УСЛУГА ИЛИ ДОБИВ

1. Предмет на концесията:

концесия за услуга

2. Вид на концесията:

общинска концесия

2.1. Концедент:

общински съвет на община Симеоновград, област Хасково

2.2. Орган, който представлява концедента:

наименование на органа:

кмета на община Симеоновград, област Хасково

адрес:

пл.Шейновски №3

населено място:

Симеоновград

пощенски код:

6490

лице за контакти:

Гергана Иванова Димова, Мими Цонева Дачева

телефон:

03781 23 41

електронна поща:

obshtina_simeonovgrad@abv.bg

факс:

03781 20 06

URL - Интернет адрес:

www.simeonovgrad.bg

3. Вид на обекта на концесията:

водностопански обект - язовир

4. Местонахождение на обекта на концесията:

землището на гр.Симеоновград, Община Симеоновград, област Хасково, местност "Кара егрек"

5. Индивидуализация на обекта на концесията:

Недвижим имот-публична общинска собственост с №000129, в землището на гр.Симеоновград, ЕКАТТЕ 47278, Община Симеоновград, местност "Кара егрек", с НТП-язовир с площ от 178,597 дка., при граници:имот №902012-дървопроизводствена площ, собственост на община Симеоновград, имот №902008-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Крум Гочев Джелепов, имот №902019-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Надежда Георгиева Маркова; имот №902006-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Пеньо Гочев Джелепов; имот №902005- дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Пеньо Колев Златинов; имот №902004-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Вълчан Братанов Колев; имот №902003-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Делю Братанов Колев; имот №902002-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Ангел Братанов Колев; имот №902001-дървопроизводствена площ, собственост на наследниците на Тоню Братанов Колев; имот №311003-изоставена нива на Станислав Тончев Янев; имот №311002-изоставена нива на Иванка Захариева Маркова; имот №311001-изоставена нива на наследниците на

Господин Захариев Иванов; имот №311004-изоставена нива-земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, землищна граница; имот №903010-дървопроизводствена площ, собственост на Община Симеоновград; имот №000133-пасище, мера-земи по чл.19 от ЗСПЗЗ; имот №001106-полски път на Община Симеоновград; имот №000142-пасище, мера-земи по чл.19 от ЗСПЗЗ; имот №902012-дървопроизводствена площ, собственост на Община Симеоновград; имот №000135-пасище, мера-земи по чл.19 от ЗСПЗЗ, за който е съставен Акт за публична общинска собственост №197 от 15.05.2000г., ведно с прилежащите обслужващи съоръжения: язовирна стена; преливник; основен изпускател; шахта от сухата страна; енергогасител; воден откос с каменна броня; бързооток (преливен канал).

6. Описание и обем на услугите и/или стопанските дейности, които концесионерът може да извършва чрез обекта на концесията:

риборазвъждане и любителски риболов

7. Вид на процедурата:

открита процедура

8. Размер на гаранцията за участие в процедурата и условия за нейното предоставяне или плащане:

стойност:

2000.00

валута:

BGN

условия за предоставяне или плащане:

паричен депозит, внесен по банкова сметка: BIC STSABGSF; IBAN BG16STSA93003300701640, банка ДСК или банкова гаранция, със срок на валидност до подписване на концесионен договор

9. Срок на валидност на офертите:

180 календарни дни след датата на подаване на офертата

10. Място и срок за получаване на документацията за участие в процедурата:

място:

Република България, гр.Симеоновград, Община Симеоновград, област Хасково, пл."Шейновски" №3, стая №16, ет.2, в сградата на Общинска администрация Симеоновград

календарни дни след обнародване на обявленето в Държавен вестник:

40 дни

час:

17:00 часа

11. Цена и начин на плащане на документацията за участие в процедурата:

цена в цифри:

0

валута:

начин на плащане:

12. Език, на който трябва да бъдат написани офертите:

български;

13. Място и срок за получаване на офертите:

място:

Република България, гр.Симеоновград, Община Симеоновград, област

Хасково, пл."Шейновски" №3, стая №3, етаж 1 на Общинска администрация
Симеоновград

**календарни дни след изпращане на обявленето в Държавен
вестник:**

43 дни

час:

17:00 часа

14. Място и дата на отваряне на оферти:

място:

Република България, гр. Симеоновград, Община Симеоновград, област
Хасково, пл. Шейновски №3, заседателна зала, етаж II, в сградата на
Общинска администрация Симеоновград

**календарни дни след обнародване на обявленето в Държавен
вестник:**

44 дни

час:

10:30 часа

**15. Документи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 16, Ал. 2 и 3
от Закона за концесии:**

15.1. съдебно удостоверение или съответен на него документ от съдебен или административен орган на държавата, в която участникът е установлен, за удостоверяване липсата на обявяване в несъстоятелност, на производство за обявяване в несъстоятелност или на процедура по ликвидация, освен ако е посочен ЕИК;

15.2. съдебно удостоверение или съответен на него документ от съдебен или административен орган от държавата по отечественото право на физическото лице - участник в процедурата, или на лицата по чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесии за: а) удостоверяване липсата на влязла в сила присъда за престъпление, посочено в чл. 16, ал. 2, т. 3 от Закона за концесии, и б) удостоверяване липсата на лишаване на лицето от правото да осъществява търговска дейност;

15.3. Когато участникът е обединение, документите по т.15.1 и т.15.2 се представят - за всеки от участниците в обединението.

15.4. Когато участникът е чуждестранно лице и съгласно законодателството на държавата, в която е установлен, не се издават документи по чл.41, ал. 2, т. 4, букви "а" и "б" от ППЗК, или когато те не включват всички случаи, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правна стойност според законодателството на държавата, в която е установлен. Когато клетвената декларация няма правна стойност, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установлен.

**16. Приложими обстоятелства и документи за удостоверяване по чл. 16,
Ал. 4 от Закона за концесии:**

16.1. От участие в процедурата се отстранява участник, който:

16.1.1. е в производство по несъстоятелност;

Липсата на това обстоятелство се удостоверява със съдебно удостоверение или съответен на него документ от съдебен или административен орган на държавата, в която участникът е установлен, за удостоверяване липсата на обявяване в несъстоятелност, на производство за обявяване в несъстоятелност или на процедура по ликвидация, освен ако е посочен ЕИК, съответно - еквивалентен документ по законодателството на държавата на участник - чуждестранно лице;

16.1.2. има задължения за публични вземания на държавата или община по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията или задължения за публични вземания към държавата, в която е установлен - за участник - чуждестранно лице; Липсата на това обстоятелство се удостоверява с удостоверение по чл.87, ал.6 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, съответно - еквивалентен документ по законодателството на държавата на участник - чуждестранно лице;

16.1.3. има просрочени парични задължения към работниците и служителите, на които е работодател;

Липсата на това обстоятелство се доказва с декларация от участника;

16.1.4. бил е концесионер и концесионният договор е прекратен по вина на участника;

Липсата на това обстоятелство се доказва с декларация;

16.1.5. виновен е за професионални нарушения;

Липсата на това обстоятелство се доказва с декларация;

16.1.6. не е представил цялата информация изискваща се от участниците, или представената от него информация е непълна или невярна;

Наличието на тези обстоятелства се установява от Комисията за провеждане на процедурата.

16.2. Когато участникът е: обединение - документите по т. 16.1.1 - 16.1.5 се представят за всеки от участниците в обединението; чуждестранно лице и съгласно законодателството на държавата, в която е установлен, не се издават документи по т. 16.1.1 - 16.1.5, или когато те не включват всички случаи по т. т. 16.1.1 - 16.1.5, участникът представя клетвена декларация, ако такава декларация има правна стойност според законодателството на държавата, в която е установлен. Когато клетвената декларация няма правна стойност, кандидатът или участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установлен.

16.3. Когато участникът, определен за концесионер, не е капиталово търговско дружество, концесионният договор се сключва с новоучредено капиталово търговско дружество ("проектно дружество"), в което: участникът, определен за концесионер, е едноличен собственик на капитала, или участниците в обединението, което не е търговец, притежават целия капитал в съотношението от договора за обединение. Проектното дружество е обвързано от офертата на участника, определен за концесионер. Участникът, определен за концесионер, а когато той е обединение - всеки от участниците в обединението: 1. е длъжен да предостави на проектното дружество ресурсите, с които е доказал съответствието си с приложимите изисквания относно изпълнението на критериите за подбор; 2. отговаря солидарно за изпълнението на концесионния договор заедно с проектното дружество. Едноличният собственик на проектното дружество или съдружниците,resp. акционерите в дружеството могат да извършват една или повече от дейностите - предмет на концесионния договор, като подизпълнител. Начинът на предоставяне на ресурсите и участието им като подизпълнител се посочват в офертата и се включват във финансово-икономическия модел към офертата на участника.

17. Критерии за подбор и документи за доказване на съответствието с тях:

17.1. Пригодност за изпълнение на професионална дейност: изисквания и изискуеми документи:

17.2. Икономическо и финансово състояние:

изисквания и изискуеми документи:

Участниците в процедурата следва да са реализирали приходи от производство и продажба на риба и рибни продукти на стойност не по-малка от 20 000лв., общо за последните 3 години. Критерият Икономическото и финансово състояние се доказва чрез: Годишните финансови отчети на участника, към които се прилагат доказателства, че приходите са от производство и продажба на риба и рибни продукти.

17.3. Технически възможности и/или професионална квалификация:

изисквания и изискуеми документи:

Минимални изисквания:1. Участниците в процедурата следва да са реализирали през последните 5 години, производство и продажба на най-малко 15 000кг. риба и рибни продукти; За доказване изпълнението на посоченото изискване участниците представят декларация-списък на договори за продажба на риба и рибни продукти за последните 5 години, с посочване на основните елементи на договорите. 2. Участниците в процедурата трябва да докажат, че разполагат с квалифициран и компетентен екип от не по-малко от 2-ма души-ръководни служители, които ще отговарят за изпълнението на дейностите по концесионния договор, както следва: Ръководител на екипа, който да отговаря на следните минимални изисквания: висше или средно специално образование, притежаващ не по-малко от 5 години опит в изпълнението на дейности, идентични или сходни с предмета на концесията: управление на водни обекти, риболовъждане, продажба на риба и др.п.; Хидроспециалист с образователно-квалификационна степен "магистър", със специалност "Хидротехническо строителство", "Хидромелиоративно строителство" или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването на която в учебния план са изучавани предмети и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовирни стени и на съоръжения към тях, който притежава най-малко 1 година опит по специалността си. За доказване изпълнението на посочените минимални изисквания следва да се представи Списък на лицата, които ще отговарят за изпълнението на дейностите по Концесионния договор, придружен от документи, удостоверяващи образоването, професионалната им квалификация и професионален опит: дипломи за зъвршено образование, копия от трудови/осигурителни книжки, договори, препоръки от работодатели или възложители, сертификати, свидетелства и/или удостоверения за квалификация или обучения и др. Уточнение:Когато участникът предлага екип от специалисти, които не са заети по трудово правоотношени от него, експертите прилагат Декларация за ангажираност. Ако участникът в процедурата е Обединение, което не е юридическо лице, на критериите за подбор следва да отговарят участниците в обединението, като цяло.

18. Критерии за оценка на икономически най-изгодната оферта:

18.1. Инвестиционно предложение, с относителна тежест 40%, което включва: инвестиционна програма (описание на планираните инвестиции и план за извършването им) и план за финансирането на концесията.

18.2. Бизнес предложение, с относителна тежест 40%, което съдържа: Описание на пазара, пазарен потенциал и обем; Мениджмънт план - необходими ресурси: персонал, оборудване;Оперативен план;Финансово състояние към момента; Финансов план, включващ прогнозни финансови разчети - инвестиционни и

оперативни разходи, прогнозни приходи и разходи, прогнозни парични потоци;Източници на финансиране, условия и обслужване на заемното финансиране (ако се използва такова);Финансови показатели и оценка на ефективността на проекта - нетна настояща стойност, вътрешната норма на възвращаемост на инвестицията и на собствения капитал; срок на откупуване на инвестициите;Времеви график на fazите на осъществяване на проекта;Програма с мерки за опазване на околната среда, свързани с концесионния обект;Програма за безопасност и сигурност.Финансов модел.

18.3. Предложение за размера на годишното концесионно плащане, което не може да бъде по-малко от 1700 лева - с относителна тежест 20%.

19. Възможност за представяне на варианти в офертите:

не

20. Процедура за обжалване:

20.1. Орган, който отговаря за процедурите за обжалване:

официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

адрес:

бул."Витоша" №18

населено място:

гр.София

пощенски код:

10000

държава:

Република България

електронна поща:

cpcadmin@cpc.bg

телефон:

935 61 13

интернет адрес (URL):

www.cpc.bg

факс:

980 73 15

20.2 Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби:

официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

адрес:

бул."Витоша" №18

населено място:

гр.София

пощенски код:

1000

държава:

Република България

електронна поща:

cpcadmin@cpc.bg

телефон:

02 935 61 13

интернет адрес (URL):

www.cpc.bg

факс:

02 980 73 15

21. Концесията е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС:

концесията е свързана с проект и/или програма:

не

наименование на проекта и/или програмата:

22. Други, в зависимост от спецификата на обекта на концесията и на извършваните с него стопански дейности:

23. Дата на изпращане на обявленето:

05.05.2017 г.

