

На основание чл.23 ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.17, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, свиквам ОБС Симеоновград на **тридесето** заседание на **21.08.2026г./петък/** от **13.30** часа в зала №14 в сградата на ОБА със следния проект за

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка вх.№ С-4438/14.08.2026г. от Светлана _____ Стоева – председател на Общински съвет Симеоновград Относно: Повторно приемане на решение №237/24.07.2026г. на Общински съвет Симеоновград;
2. Докладна записка вх.№ С-4121/30.07.2026г. от Милена _____ Рангелова - Кмет на Община Симеоновград Относно: Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на сключените договори за концесия от Община Симеоновград за календарната 2025г.;
3. Докладна записка вх.№ С-4469/17.08.2026г. от Милена _____ Рангелова - Кмет на Община Симеоновград Относно: Разрешаване на маломерна паралелка – XII „а“ клас в СУ „Св. Климент Охридски“, гр. Симеоновград за учебната 2026/2027г.;
4. Докладна записка вх.№ С-4470/17.08.2026г. от Милена _____ Рангелова - Кмет на Община Симеоновград Относно: Разрешение за утвърждаване на маломерна паралелка - VII клас в ОУ „Иван Вазов“, гр. Симеоновград за учебната 2026/2027 година;
5. Питания и Предложения.

На 21.08.2026г. от 09.30 часа председателски съвет за определяне на докладните по комисии - стая №16, в сградата на ОБА Симеоновград.

„Икономика, бюджет и финанси”

заседава на **21.08.2026г. от 09.45 ч.**

„Териториално-селищно устройство, общинска собственост, инфраструктура, строителство, транспорт и екология. Селско и горско стопанство.”

заседава на **21.08.2026г. от 10.15 ч.**

„Противодействие на корупцията, законност и обществен ред.” заседава на **21.08.2026г. от 10.45 ч.**

”Образование, култура, спорт, младежки и социални дейности, здравеопазване.”

заседава на **21.08.2026г. от 11.15 ч.**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/СЕ

ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД

6490, Симеоновград
пл. "Шейновски" № 3
тел.: 03781/23-41; факс 03781/20-06
e-mail: obshtina@simeonovgrad.bg

**SIMEONOVGRAD MUNICIPALITY**

6490, Simeonovgrad
"Sheinovski" sq. № 3
tel.: +359 3781/23-41; fax.: +359 3781/20-06
www.simeonovgrad.bg

До
Общински съвет
Симеоновград

Община - Симеоновград п.к. 6490
Общинска администрация
Регистрационен индекс № дата
C-4438 / 14.8.2026г.

Д о к л а д н а

От Светлана Соева – председател на Общински съвет Симеоновград

Относно : Повторно приемане на решение №237/24.07.2026г. на Общински съвет Симеоновград

Уважаеми госпожи и господи общински съветници,

Постъпило е писмо № АК-08-15/10.08.2026г. от Областен управител на област Хасково с което на основание чл.45 ал.4 от ЗМСМА е върнато за ново разглеждане Решение №237/24.07.2026г. на Общински съвет Симеоновград ведно с подробни мотиви за връщането му. Съгласно разпоредбата на чл.45 ал.7 от ЗМСМА сме задължени в 14 дневен срок от връщането на решението да се произнесем относно върнатия за ново разглеждане акт. Тук е мястото да отбележа, че не споделям мотивите на Областен управител на Хасковска област, обективирани в цитираното по-горе писмо и считам, че Решение №237/24.07.2026г. на Общински съвет Симеоновград следва да бъде повторно прието. В посоченото писмо се излагат мотиви, че е нарушена разпоредбата на чл.75, ал.4 от Закона за горите. Според последната това би имало значение единствено при одобряване на Подробен устройствен план с оглед промяна на предназначението на територията, предмет на промяната. Настоящият казус обаче предвижда промяна на Общия устройствен план, тъй като последният не се е съобразил със съществуващата на място кариера. Още повече, че с допуснатото изменение на ОУП не се цели промяната на предназначението на имота.

Предвид горното, предлагам на Общински съвет Симеоновград да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.45 ал.9, предложение трето от ЗМСМА, Общински съвет Симеоновград

РЕШИ

Приема повторно Решение №237/24.07.2026г. на Общински съвет

Изготвил:
Светлана Соева – председател на ОБС
Съгласувал:.....
М.Христозов - адвокат

Председател на

ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД

6490, Симеоновград
пл. "Шейновски" № 3
тел.: 03781/23-41; факс 03781/20-06
e-mail: obshtina_simgrad@abv.bg
obshtina@simeonovgrad.bg

**SIMEONOVGRAD MUNICIPALITY**

6490, Simeonovgrad
"Sheinovski" sq. № 3
tel.: +359 3781/23-41; fax.: +359 3781/20-06
www.simeonovgrad.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СИМЕОНОВГРАД

Община - Симеоновград п.к. 6490
Общинска администрация
Регистрационен индекс № дата
C-4121/30.07.26

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

– Кмет на община Симеоновград

Относно: Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на сключените договори за концесия от Община Симеоновград за календарната 2025г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.40, ал.3, т.3 и т.4 от ЗК, Кметът на общината осъществява мониторинг и контрол по изпълнението на сключените от него концесионни договори, както и изготвя и внася за одобрение в Общинския съвет годишен отчет относно тяхното изпълнение.

На основание чл. 40, ал. 2, т. 2 от Закона за концесиите Общинският съвет одобрява годишния отчет на кмета на общината относно изпълнението на концесионните договори.

Съгласно разпоредбите на Закона за концесиите правомощията на концедент по отношение на общинските концесии се упражняват от кмета на общината. Ежегодно, в срок до 30 септември, в Националния концесионен регистър се предоставя информация за изпълнението на концесионните договори през предходната календарна година. Въз основа на тази информация кметът на общината изготвя и внася за одобрение в Общинския съвет годишен отчет за изпълнението на концесионните договори.

Към 31.12.2025 г. между Община Симеоновград, в качеството ѝ на концедент, и концесионери са в сила три концесионни договора за предоставяне на концесия за услуга на язовири, както следва:

Концесионен договор №2214/05.09.2017г. (в сила от 05.10.2017г.) за предоставяне на концесия за услуга на язовир;

Концесионен договор №16/06.02.2018г. (в сила от 06.03.2018г.) за предоставяне на концесия за услуга на язовир;

Концесионен договор №82/17.07.2024г. (в сила от 17.07.2024г.) за предоставяне на концесия за услуга на язовир;

През отчетния период са извършени проверки по изпълнението на всички концесионни договори. За осъществения контрол са съставени доклади от длъжностни лица, определени със заповеди на кмета на общината. В резултат на извършения мониторинг е изготвен Годишен отчет за изпълнението на сключените концесионни договори на Община Симеоновград за календарната 2025 г., който се предлага за одобрение.

Предвид изложеното, предлагам Общинският съвет – Симеоновград да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.40, ал.2, т.2, чл.132, ал.2 от ЗК, ОбС Симеоновград

РЕШИ:

1. Одобрява Годишния отчет за изпълнението на сключените концесионни договори на Община Симеоновград за календарната 2025 г., съгласно Приложение № 1.

КМЕТ НА ОБЩИНА:
/МИЛЕНА РАНГЕЛОВА/

Изготвил: Г.Димова – гл.експерт „Обществени поръчки
и правно обслужване
Съгласувал: Митко Христов -адв.ОбС

ГОДИШЕН ОТЧЕТ

по чл.40, ал.3, т.4 от ЗК за изпълнение на концесионните договори за календарната 2025г.

Съгласно чл.40, ал.3, т.3 и т.4 от ЗК, Кметът на общината извършва мониторинг и контрол на сключените от него концесионни договори и изготвя и внася за одобрение в общинския съвет годишен отчет относно изпълнението на сключените концесионни договори. Общинският съвет на основание чл.40, ал.2, т.2 от ЗК одобрява годишния отчет на Кмета на общината относно изпълнението на концесионните договори.

В изпълнение на посоченото задължение и на основание чл.132, ал.2 от ЗК е изготвен настоящия отчет за изпълнението на действащите през 2025г. концесионни договори.

Със Заповед №742/31.12.2018г. изменяна и допълвана със Заповед №392/20.07.2020г., Заповед №221/25.06.2021г., Заповед 323/02.08.2024г., Заповед 164/23.05.2025г., е определен състав на комисия, която да осъществява контрол за спазване на условията по концесиите и за изпълнение на задълженията по концесионните договори. Комисията извършва своята работа в съответствие с разпоредбите на Закона за концесиите, Наредбата за мониторинг, управление и контрол на концесиите и сключените договори, като за членове на комисията са определени служители от общинската администрация, чиито функционални задължения имат отношение към концесионната дейност.

Към 31.12.2025г. в Община Симеоновград има три действащи договора за концесия на язовири-публична общинска собственост, сключени през 2017г., 2018г. и през 2024г.

Годишният отчет е разработен по концесионни обекти, както следва:

1. По Договор за концесия №2214 от 05.09.2017г. (в сила от 05.10.2017г.), Партида №О-01159 в национален концесионен регистър

Между Община Симеоновград и „БУЛФИШ 2012“ ЕООД, ЕИК 202327312, със седалище и адрес на управление гр.Симеоновград, у представлявано от Димитър Кара依лиев, има сключен концесионен договор №2214/05.09.2017г. за предоставяне на концесия за услуга на язовир представляващ поземлен имот №000129, находящ се в м.„КАРА ЕГРЕК, землището на гр.Симеоновград, с площ от 178,597 дка.

Договорът е влязъл в сила на 05.10.2017г.- датата на представяне на банкова гаранция, издадена от Токуда банк с изх.№118/02.10.2017г. за изпълнение на инвестиционната програма, от страна на Концесионера, която е в размер на 10 на сто от стойността на планираните инвестиции за съответната година. Банковата гаранция е удължавана в срок до изпълнение на инвестиционната програма. Срокът на действие на концесионния договор е 25 години, считано от датата на влизането му в сила и изтича на 05.10.2042г.

С приемо-предавателен протокол от 10.10.2017г. на основание чл.14 от Концесионния договор е предадена територията, предназначена за осъществяване на услугата, заедно с прилежащата площ и съоръжения.

На основание чл.15, ал.3 от Концесионния договор за изпълнение на инвестиционната програма, е представен от Концесионера Календарен график в срок от 10 календарни дни от влизане в сила на договора.

За предоставеното с Концесионния договор право на експлоатация концесионерът дължи годишно концесионно плащане в размер на 1750,00 лв. без ДДС, след втората година от концесията, което се заплаща до края на годината, за която се отнася/дължи. За гарантиране издължаването на годишното концесионно плащане, Концесионерът се задължава да открие банкова гаранция или да внесе депозит в Община Симеоновград в размер на 100% от предложението от концесионера размер на годишното плащане в абсолютен размер, с право на усвояване на гаранцията, при закъснение във внасяне на концесионното плащане повече от 3 месеца. Към отчетния период 2025г. концесионерът е платил дължимото годишно концесионно плащане на 28.03.2025г.(фактура №0000022193).

На основание чл.33 от Концесионния договор Концесионерът е застраховал Обекта на концесията за своя сметка и в полза на Концедента, като е представена застрахователна полица №98012410003069 от ЗК ЛЕВ ИНС АД, за периода 31.07.2024г. до 24:00 часа на 30.07.2025г. и застрахователна полица №98012510003274 от ЗК ЛЕВ ИНС АД, за периода 31.07.2025г. до 24:00 часа на 30.07.2026г.

Концесионерът е представил Годишен финансов отчет, като е изпълнил в срок задължението си по чл.38, ал.2 от Концесионния договор.

В изпълнение на чл.39 от Договора са представени от Концесионера- Доклади за изпълнение на Концесионния договор за периода 01.01.2025г.- 30.06.2025г., 01.07.2025г.- 31.12.2025г. Представен е отчет за изпълнение на инвестиционната програма за 2025г.

На основание изискванията на чл.27, т.17 от Концесионния договор има сключен договор от с хидроинженер за изпълнение на функциите на Оператор на язовирната стена и съоръженията към нея. Договорът е със срок 01.01.2024г.- 31.12.2025г. Сключването на посочения договор е направено в изпълнение на нормативните изисквания на чл.138в, ал.1 от Закона за водите, както и на основание приета с ПМС №12/28.01.2020г Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

През отчетния период от Оператора е изготвена и от Концесионера са представени:

Аварийен план за провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи при бедствия;

Програма за технически контрол, изготвен м. февруари 2025г. Периодичен доклад за техническото и експлоатационно състояние на язовира от м.април 2025г. Докладът показва състоянието на язовира, извършен при оглед от страна на Оператора на 16.04.2025г. На основание на извършените проверки на документи, оглед на място и констатираното техническо състояние на язовира е дадено следното заключение:

Добро състояние на язовирната стена. Извършено е подравняване на короната с фрезован асфалт; добро състояние на преливника и отводнящия канал с изпълнена стоманобетонена настилка по дъното; Силно напукана и ерозираща бетонова облицовка по откосите, компрометирани дилатационни фуги; много добро състояние на бързотока, енергогасителя и рисбермата; добро състояние на Основния изпускател- работещ, както и

на бетоновите входна и изходна шахти и енергогасителя; коритото на реката на 500 метра след язовирната стена е с необходимата проводимост.

От концесионера е представен и Периодичен доклад за техническото и експлоатационно състояние на язовира към месец септември 2025г. Докладът показва състоянието на язовира, извършен при оглед от страна на Оператора на 26.09.2025г.

На основание на извършените проверки на документи, оглед на място и констатираното техническо състояние на язовира е дадено следното заключение:

Добро състояние на язовирната стена. Извършено е подравняване на короната с фрезован асфалт; добро състояние на преливника и отводнящия канал с изпълнена стоманобетонена настилка по дъното; Силно напукана и ерозирала бетонова облицовка по откосите, компрометирани дилатационни фуги; много добро състояние на бързотока, енергогасителя и рисбермата; добро състояние на Основния изпускател- работещ, както и на бетоновите входна и изходна шахти и енергогасителя; коритото на реката на 500 метра след язовирната стена е с необходимата проводимост.

Проверка за техническото и експлоатационното състояние на язовира е извършена и от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор на 01.04. 2025г., 16.04.2025г. и 26.09.2025г., като констатациите са, че язовирната стена и съоръженията към нея са в изправно техническо състояние.

През отчетния период язовирът е използван рационално и добросъвестно, като не е допускана неправилна експлоатация и замърсяване на водния ресурс. Полагани са грижи за опазване на околната среда. За отчетния период са спазени нормативните изисквания, в т.ч събиране и транспортиране на отпадъците, в резултат на дейността. Осигуряван е достъп до обекта на концесията по всяко време, като е предоставяна свързаната с него документация и информация.

Концесионерът е изпълнил всички предвидени в Концесионния договор Инженерно-геоложки проучвания. Всички предвидени в Концесионния договор строително-монтажни работи са изпълнени в срока, предвиден в инвестиционната програма. Концесионерът е извършил дължимото концесионно плащане, съгласно условията и сроковете, определени в концесионния договор.

През 2025г. не са постъпвали сигнали във връзка с изпълнението на задълженията на концесионера. При извършваните проверки не са установени данни да неизпълнение на задълженията от страна на концесионера, поради което не са изпращани напомнителни писма, не са провеждани срещи и уточняващи разговори.

2. По Договор за концесия №16 от 06.02.2018г. (в сила от 06.03.2018г.), Партида №О-01177 в Национален концесионен регистър

Между Община Симеоновград и „БУЛФИШ 57“ ЕООД, ЕИК 204738401, със седалище и адрес на управление гр.Симеоновград, представлявано от Антон Петров, има сключен концесионен договор №16/06.02.2018г. за предоставяне на концесия за услуга на язовир представляващ недвижим имот №000402, находящ се в м.„ЧАРГАНЛИЙСКА РЕКА, землището на с.Тянево, общ.Симеоновград, с площ от 340,870 дка. Договорът е влязъл в сила на 06.03.2018г.- датата

на представяне на банкова гаранция, издадена от Райфайзен банк с реф.№TFSLGISS004117AA/02.03.2018г., представена на Концедента на 06.03.2018г. за изпълнение на инвестиционната програма, от страна на Концесионера, която е в размер на 10 на сто от стойността на планираните инвестиции за съответната година. Банковата гаранция е със срок на валидност до 06.03.2019г.

Срокът на действие на концесионния договор е 25 години, считано от датата на влизането му в сила и изтича на 06.03.2043г.

С приемо-предавателен протокол от 09.03.2018г. на основание чл.14 от Концесионния договор е предадена територията, предназначена за осъществяване на услугата, заедно с прилежащата площ и съоръжения: язовирна стена, преливен канал, основен изпускател, енергогасител и бързооток.

На основание чл.15, ал.3 от Концесионния договор за изпълнение на инвестиционната програма, е представен от Концесионера Календарен график в срок от 10 календарни дни от влизане в сила на договора.

За предоставеното с Концесионния договор право на експлоатация концесионерът дължи годишно концесионно плащане в размер на 3400,00 лв. без ДДС, след втората година от концесията, което се заплаща до края на годината, за която се отнася/дължи. За гарантиране издължаването на годишното концесионно плащане, съгласно разпоредбата на чл.36, ал.2 от концесионния договор Концесионерът се задължава да открие банкова гаранция или да внесе депозит в Община Симеоновград в размер на 100% от предложението от концесионера размер на годишното плащане в абсолютен размер, с право на усвояване на гаранцията, при закъснение във внасяне на концесионното плащане повече от 3 месеца, и право на прекратяване на договора при закъснение с повече от 6 месеца. Банковата гаранция следва да се открие до края на м. март за съответната година.

От концедента е извършено годишно концесионно плащане в размер на 3450,00лв. , Фактура 000022393/04.06.2025., за 2023г. Платена е и дължимата за периода лихва.

Концесионерът е застраховал Обекта на концесията за своя сметка и в полза на Концедента. Представена е застрахователна полица №E25470000021 със срок 03.06.2025г.- 24.06.2026г. Между концесионера и оператор на язовирната стена има сключен граждански договор №1 от 02.01.2025г.

От Концесионера е представен Периодичен доклад за техническото и експлоатационно състояние на язовира към м.април 2025г. Докладът показва състоянието на яз.Тянево, извършен при оглед от страна на Оператора на 16.04.2025г. На основание на извършените проверки на документи, оглед на място и констатираното техническо състояние на язовира, е дадено следното заключение:

1. Техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея, към момента на огледа се оценяват от Оператора, както следва:

- Добро състояние на язовирната стена. Отсечена, но неотстранена храстовидна растителност и единични дървета от повърхността на сухия и мокрия откас. Частично запълване на локалните дупки и слягания по короната;

- Добро състояние на преливника и отводящото дере, без съществени изравнения и здрава скална основа;

- Добро състояние на Основния изпускател - работещ. Извършен ремонт на мократа камера, чрез вътрешно подсилване на нейните стени с бетон;

- Недостатъчна пропускливост в долния 500 метров участък от коритото на реката, който е непочистен от дървета и храсти;

Б) Във връзка с констатациите по време на огледа и направеното заключение, са направени следните препоръки:

1. Да се заравни короната на язовирната стена с трошенокаменна настилка с дебелина 25-30 см за предпазване от образуване на коловози и слягания;

2. Да се монтира бариера в началото на язовирната стена, за да се възпрепятства безконтролното преминаване на камиони, автомобили и селскостопанска техника;

3. Да се довърши почистването на водния откос от храстовидната и дървесна растителност;

4. Да се почисти долният участък на реката от дървета и храсти на разстояние 500м. след стената в степен за осигуряване на проводимост, равна на капацитета на облекчителните съоръжения на язовира;

5. Да се изготви следната техническа документация: /чл. 106 от Наредбата/

- Пълно геодезическо заснемане на язовира (височина на стената, откоси, характерни коти, съоръжения);

- Изготвяне на инвестиционен проект – заснемане, който да бъде одобрен по реда на чл. 145, ал. 5 от Закона за устройство на територията;

- Изготвяне на характеристичните криви за залетите площи и завирените обеми на водохранилището;

- Определяне на площта и основните физико-географски характеристики на водосборния басейн;

- Привеждане на язовира в съответствие с изискванията на Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;

6. Проект за Контролно-измервателна система (КИС), която съдържа:

- геодезична мрежа за следене деформациите на язовирната стена;

- нивомерни устройства за следене на водното ниво в язовира, преливника и след основния изпускател;

- пиезометрична мрежа за следене нивото на депресионната крива в тялото на язовирната стена;

- нивомерен стълб в язовирното езеро за измерване на наносите;

- пункт за измерване на филтриралото водно количество в основата на язовирната стена (ако е необходимо);

7. Програма за технически контрол (неразривна част от проекта за КИС).

От Концесионера е представен Периодичен доклад за техническото и експлоатационно състояние на язовира към м.септември 2025г. Докладът показва състоянието на яз. Тянево, извършен при оглед от страна на Оператора на 26.09.2025 г. На основание на извършените проверки на документи, оглед на място и констатираното техническо състояние на язовира, е дадено следното заключение:

1. Техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея, към момента на огледа се оценяват от Оператора, както следва:

- Добро състояние на язовирната стена. Обрастване на сухия и мокрия откос с храстовидна и издънкова растителност. Частично запълване на локалните дупки и слягания по короната;

- Добро състояние на преливника и отводящото дере, без съществени изравнения и здрава скална основа;

- Добро състояние на Основния изпускател - работещ. Извършен ремонт на мократа камера,

чрез вътрешно подсилване на нейните стени с бетон;

- Недостатъчна пропускливост в долния 500 метров участък от коритото на реката, който е непочистен от дървета и храсти;

Б) Във връзка с констатациите по време на огледа и направеното заключение, са направени следните препоръки:

1. Да се заравни короната на язовирната стена с трошенокаменна настилка с дебелина 25-30 см за предпазване от образуване на коловози и слягания;

2. Да се монтира бариера в началото на язовирната стена, за да се възпрепятства безконтролното преминаване на камиони, автомобили и селскостопанска техника;

3. Да се почисти водния и въздушния откос, както и междинната берма от храстовидната и издънкова растителност;

4. Да се почисти долният участък на реката от дървета и храсти на разстояние 500м. след стената в степен за осигуряване на проводимост, равна на капацитета на облекчителните съоръжения на язовира;

5. Да се изготви следната техническа документация: /чл. 106 от Наредбата/

- Пълно геодезическо заснемане на язовира (височина на стената, откоси, характерни коти, съоръжения);

- Изготвяне на инвестиционен проект – заснемане, който да бъде одобрен по реда на чл. 145, ал. 5 от Закона за устройство на територията;

- Изготвяне на характеристичните криви за залетите площи и завирените обеми на водохранилището;

- Определяне на площта и основните физико-географски характеристики на водосборния басейн;

- Привеждане на язовира в съответствие с изискванията на Наредба № 7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;

6. Проект за Контролно-измервателна система (КИС), която съдържа:

- геодезична мрежа за следене деформациите на язовирната стена;

- нивомерни устройства за следене на водното ниво в язовира, преливника и след основния изпускател;

- пиезометрична мрежа за следене нивото на депресионната крива в тялото на язовирната стена;

- нивомерен стълб в язовирното езеро за измерване на наносите;

- пункт за измерване на филтриралото водно количество в основата на язовирната стена (ако е необходимо);

7. Програма за технически контрол (неразривна част от проекта за КИС).

Концесионерът е представил Годишен финансов отчет, като е изпълнил задължението си по чл.38, ал.2 от Концесионния договор.

Изготвен е Анализ на техническото състояние на язовира в съответствие с изискванията на Закона за водите и действащата нормативна уредба. Анализът е приет на заседание на експертен технически съвет.

На 16.04.2025г. и 26.09.2025г. от комисия в състав определен от кмета на общината са извършени проверка на техническото и експлоатационно състояние на язовира, язовирната стена и съоръженията към нея. Въз основа на резултатите и констатациите от прегледа и доклад на оператора, комисията е определила че състоянието на язовирната стена и съоръженията към нея са в изправно техническо състояние.

Проверка за техническото и експлоатационното състояние на язовира е извършена и от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор на 27.01. 2025г. и 10.06.2025г.

Съгласно разпоредбите на чл.15, ал.1 от Договора за гарантиране безопасната експлоатация на концесионния обект, както и обезпечаване предоставянето на предвидените в договора стопански дейности с обекта на концесията, Концесионерът бе задължен да изпълни Инвестиционна програма, насочена към подобряване техническото състояние и безопасността на язовира, която да включва най-малко следното през първата и втората концесионна година: Инженерно-геоложки проучвания за проверка устойчивостта на откоса на земния насип на стената; геофизични проучвания по метод вертикално електрическо сондиране (ВЕС); анализ на земни проби за лабораторно определяне на физикомеханичните и якостно-деформационни показатели на материалите изграждащи стената; оценка устойчивостта на съоръжението и бързоотока по 3 профила; доклад за извършените инженерно-геоложки и хидрогеоложки дейности; геодезическо заснемане; мобилизация; дейности по изчистване на леглото на язовира; извършване на ремонтно-възстановителни работи (СМР) на бързооток, изпускателен кран и енергогасител; почистване на коритото до 500 метра след стената и бързоотока;

От представените доклади от членове на комисията за осъществяване контрол за спазване на условията по концесиите и за изпълнение на задълженията по концесионните договори е констатирано, че към 31.12.2025г. относно инженерно-геоложките проучвания е изготвен единствено Ситуационен план на язовира: Геодезия-Геодезическо заснемане. Останалите дейности не са изпълнени.

Към 31.12.2025г. относно строително-монтажни работи от инвестиционната програма, са изпълнени: изчистване на леглото на язовира- извършено е почистване коритото на реката, в непосредствена близост до опашката на язовира от натрупаните земни маси, формирани от дейността на ТЕЦ „Марица Изток III. Изпълнени са дейности, които са извън концесионния договор, а именно: частично са насипани и подравнени короната на язовирната стена; извършено е подравняване на експлоатационен път към язовира, изграждане на тръбен водосток.

Не са извършени ремонтно възстановителни работи на бързоток, изпускателен краен, енергогасител след него.

Концесионерът не е удължил и Банкова гаранция с Реф.№ TFSLGISS0041 17AA, която гарантира изпълнението на Инвестиционната програма по концесионния договор.

Както е констатирано и в представените до момента годишни отчети, Концесионерът не е изпълнил задълженията си по инвестиционната програма, така както са предвидени по размер, стойност, етапи, срокове, видове и основни групи ремонтни работи за целия срок на Концесията, съгласно договора. Не е извършено и концесионно плащане за 2024г. и 2025г.

Към Концесионера са изпращани писма относно задължението за коректно изпълнение на концесионния договор.

1. По Договор за концесия №82 от 17.07.2024г. (в сила от 17.07.2024г.), Партида №222-323/18.07.2024г. в национален концесионен регистър

Между Община Симеоновград и „БИСТРО ФЕНИКС“ ООД, ЕИК 204633652, със седалище и адрес на управление гр. Гълъбово, представлявано от Дияна Динева, има сключен концесионен договор №82 от 17.07.2024г. за предоставяне на концесия за услуга на язовир представляващ поземлен имот с идентификатор 35599.124.179, находящ се в землището на с. Калугерово, общ. Симеоновград, с площ от 39,833 дка.

На 11.07.2024г. от концесионера е представена гаранция за изпълнение на инвестиционната програма, под формата на парична сума, внесена по банкова сметка на общината в размер на 5 335,00лв., представляваща 10% от стойността на планираните инвестиции в концесионния обект. Договорът е влязъл в сила на 17.07.2024г. – датата, на която е заплатено еднократно (първоначално) концесионно плащане в размер на 6000,00лв. Срокът на действие на концесионния договор е 35 години, считано от датата на влизането му в сила.

С приемо-предавателен протокол от 22.07.2014г. на основание чл.18 от Концесионния договор е предадена територията, предназначена за осъществяване на услугата, заедно с прилежащата площ и съоръжения.

На основание чл.19, ал.3 от Концесионния договор за изпълнение на инвестиционната програма, е представен от Концесионера Календарен график в срок от 10 календарни дни от влизане в сила на договора.

Годишното концесионно възнаграждение е в размер на 3000,00лв. без ДДС, платимо в 30-дневен срок от началото на концесионната година, за която се дължи, като за плащането на годишното концесионно възнаграждение се предвижда 3-годишен гратисен период.

На основание чл.36 от Концесионния договор Концесионерът е застраховал Обекта на концесията за своя сметка и в полза на Концедента.

Концесионерът е сключил граждански договор с оператор на язовирна стена.

С дата от 30.05.2025г. от ДАМТН е представен Констативен протокол №09-02-237/30.05.2025г. от проверка и контрол на язовирната стена и съоръженията към нея и документацията за експлоатация.

Закупена е рибарска лодка и съпътстващо оборудване. Приложена е фактура №2000039888 от 31.07.2025г.

Представен е доклад за изпълнение на концесионния договор.

На основание чл.40, ал.3 от Договора Концесионерът е представил копие от Годишния финансов отчет, изготвен съгласно действащото законодателство.

На 22.04.2025г. и 16.10.2025г. от комисия е извършен преглед на язовирната стена.

На 30.05.2025г. е извършена проверка от Държана агенция за метрологичен и технически надзор.

От извършвани проверки през отчетния период от комисия, назначена със Заповед №164/23.05.2025г. се констатира, че Концесионера изпълнява всички дейности, съгласно договора.

За концедент
Кмет на община

ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД

6490, Симеоновград
пл. "Шейновски" № 3
тел.: 03781/23-41; факс 03781/20-06
e-mail: obshtina_Simeonovgrad@abv.bg

**SIMEONOVGRAD MUNICIPALITY**

6490, Simeonovgrad
"Sheinovski" sq. № 3
tel.: +359 3781/23-41; fax.: +359 3781/20-06
www.simeonovgrad.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СИМЕОНОВГРАД

Община - Симеоновград п.к. 6490	
Общинска администрация	
Регистрационен индекс № дата	
C-4469	17.8.26

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Милена _____ Рангелова- Кмет на община Симеоновград

Относно: Разрешаване на маломерна паралелка – XII „а“ клас в СУ „Св. Климент Охридски“, гр. Симеоновград за учебната 2026/2027г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е Докладна записка с вх.№С-4436/14.08.2026г. от Теодоринка Илиева Иванова – Директор на СУ "Св. Климент Охридски", относно разрешаване на маломерна паралелка XII "а" клас за учебната 2026/2027г., поради намаляване броя на учениците в паралелката под минимума, определен от Наредба за финансирането на институциите в системата за предучилищното и училищното образование.

Директорът на учебното заведение декларира финансовата стабилност на училището.

Предвид гореизложеното предлагам ОБС да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.17, ал.1, т.3, чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.68, ал.1, т.2 и ал. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, във връзка с Докладна записка с вх.№С-4436/14.08.2026г. на Директора на СУ "Св. Климент Охридски", ОБС Симеоновград

РЕШИ:

1. Общински съвет Симеоновград разрешава формирането на маломерна паралелка XII "а" клас, дневна форма на обучение за учебната 2026/2027г. в СУ "Св. Климент Охридски" гр. Симеоновград.
2. Финансирането на паралелката се осигурява от бюджета на СУ "Св. Климент Охридски" гр. Симеоновград.

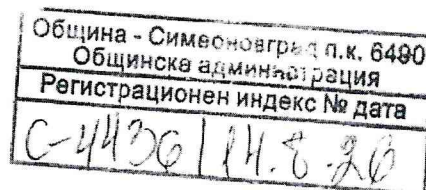
КМЕТ НА ОБЩИНА:

Изготвил: Е. Димитрова
Гл. експерт „Образование и социални дейности“
Съгласувал: Митко Христов – адвокат ОБС

СРЕДНО УЧИЛИЩЕ "СВЕТИ КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ"
ГР. СИМЕОНОВГРАД, УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ" №37
тел.: Директор 03781/2041; e-mail: info-2604004@edu.mon.bg

Изх. №РД-836 / 13.08 .2026г.

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД



ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СИМЕОНОВГРАД

Относно: разрешаване на маломерна паралелка в СУ „Свети Климент Охридски“ гр. Симеоновград за учебната 2026/2027г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Теодоринка Иванова,
Директор на СУ „Свети Климент Охридски“
Гр. Симеоновград

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

През учебната 2025/2026г. в Средно училище „Свети Климент Охридски“ гр. Симеоновград се обучаваха 403 ученици разпределени в 20 паралелки. То е единственото средно училище на територията на общината, което предлага обучение по професия. Във втори гимназиален етап се обучават ученици в паралелки с професионална подготовка – професия „готвач“ и професия „машинен монтьор“. През учебната година има ученици, които са преминали в друга форма на обучение, заминали за чужбина или отпаднали от образователната система в резултат, на което броят на учениците в паралелката в 12 клас намаля под минимума определен от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

За запазване на маломерни паралелки в 12^а клас, дневна форма на обучение е необходимо Вашето разрешение като първостепенен разпределител с бюджет чрез решение на Общински съвет, съгласно Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование. Като директор на учебното заведение декларирам финансовата стабилност на училището при така създадите се обстоятелства.

Моля, за Вашето съдействие за разглеждане на докладната записка от Общински съвет – Симеоновград и вземане на решение за съществуване на маломерна паралелка в Средно училище „Свети Климент Охридски“ гр. Симеоновград в XII^а клас, дневна форма

на обучение.

С уважение

ТЕОДОРИНКА ИВАНОВА

Директор

На СУ "Свети Климент Охридски"

ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД

6490, Симеоновград
пл. "Шейновски" № 3
тел.: 03781/23-41; факс 03781/20-06
e-mail: obshtina_Simeonovgrad@abv.bg

**SIMEONOVGRAD MUNICIPALITY**

6490, Simeonovgrad
"Sheinovski" sq. № 3
tel.: +359 3781/23-41; fax.: +359 3781/20-06
www.simeonovgrad.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СИМЕОНОВГРАД

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

ОТ

Милена

Рангелова - Кмет на община Симеоновград

Относно: Разрешение за утвърждаване на маломерна паралелка - VII клас в ОУ „Иван Вазов“, гр. Симеоновград за учебната 2026/2027 година

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е Докладна записка с вх. № С-4422/14.08.2026г. от Светла Петрова Атанасова – Директор на ОУ „Иван Вазов“, относно разрешение за формиране на маломерна паралелка в ОУ „Иван Вазов“ - VII клас за учебната 2026/2027г., поради намаляване броя на учениците в паралелката под минимума, определен от Наредба за финансирането на институциите в системата за предучилищното и училищното образование.

Директорът на учебното заведение декларира финансовата стабилност на училището за обезпечаване на учебния процес за новата учебна година.

Предвид гореизложеното предлагам ОбС да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.17, ал.1, т.3, чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.68, ал.1, т.2 и ал. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, във връзка с Докладна записка с вх. № С-4422/14.08.2026г. на Директора на ОУ „Иван Вазов“, ОбС Симеоновград

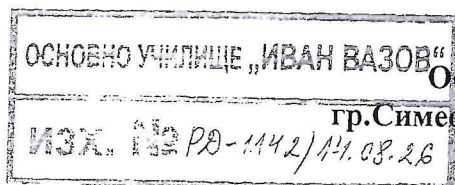
РЕШИ:

1. Общински съвет Симеоновград разрешава формирането на маломерна паралелка под нормата за минимален брой ученици - VII клас в ОУ „Иван Вазов“, гр. Симеоновград за учебната 2026/2027 година.

2. Финансирането на паралелката се осигурява от бюджета на ОУ „Иван Вазов“, гр. Симеоновград.

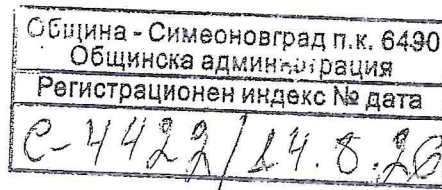
КМЕТ НА ОБЩИНА:

Изготвил: Е. Димитрова
гл. експерт „Образование и социални дейности“
Съгласувал: Митко Христов - адвокат ОбС



Основно училище "Иван Вазов"
гр. Симеоновград ул. Съединение №106 тел. 03781 2103
email: info-2604003@edu.mon.bg

До
Кмета
на община Симеоновград



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Светла Атанасова-директор на ОУ „Иван Вазов“

О Т Н О С Н О: разрешение за утвърждаване на паралелка с брой ученици под определения минимален брой

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

В края на учебната 2025/2026 година поради преместване на ученици в друго училище и отписване по семейни причини се установи недостиг на броя за формиране на паралелка в VII клас както следва:

VII клас- 16 ученици при минимален брой 18 ученици, недостиг 2 ученици.

Основно училище „Иван Вазов“ има средства за обезпечаване на учебния процес за новата учебна година и не се нуждае от допълнителен ресурс.

Моля за Вашето разрешение за утвърждаване на паралелка с 16 ученици в VII клас за учебната 2026/2027 година.

С уважени
/ Светла Ат

