

# ДОГОВОР

## №35/09.05.2022г.

За покупко-продажба на стояща дървесина на корен по реда на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии-държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и невървесни горски продукти

Днес, 09 май 2022 г. в гр.Симеоновград, област Хасково между:

**ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД** с адрес: гр.Симеоновград, пл. „Шейновски” № 3, област Хасково , ЕИК 000903729, представлявана от Милена Георгиева Рангелова - Кмет на Община Симеоновград и Антоанета Димитрова Трифонова – Директор Дирекция „ФСД” (главен счетоводител), наричана по-долу **ПРОДАВАЧ**, от една страна

и

**„ВАЛТЕКСТ БИ-2014“ ЕООД** със седалище и адрес на управление с.Бял извор, общ. Ардино, обл.Кърджали, ул. Първа №104, ЕИК 202982983, представлявано от Иван Асенов Хаджикулов, наричан по долу **КУПУВАЧ**, от друга страна,

на основание чл.35 и проведена процедура-търг с явно наддаване по реда на чл.112, ал.1, т.1 от Закона за горите, чл.5, ал.1, т.1, чл.46, т.1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти /Наредба по чл.95, ал.1 ЗГ/ и Заповед № 236 от 20.04.2022г. на Кмета на Община Симеоновград за обявяване на класирането на участниците и определяне на купувач, се сключи настоящия договор за продажба на стояща дървесина на корен със стояща маса- 37 пл.куб.м; в Обект №2201, отдели и подотдели: 24“в“, 24“р“, 24“н“, 26“а“, 52“е“, 52“п“, 52“ф“, 53“и“, 53“к“, 53“н“, 53“о“, 53“р“, 53“с“, 149“т“, 151“а“, 151“п“, 151“р“- намиращи се в горските територии-общинска собственост в землището на гр.Симеоновград, община Симеоновград

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Предмет на договора е продажба на прогнозни количества маркирана стояща дървесина на корен в общински горски територии на Община Симеоновград от Обект №2201, отдели и подотдели: 24“в“, 24“р“, 24“н“, 26“а“, 52“е“, 52“п“, 52“ф“, 53“и“, 53“к“, 53“н“, 53“о“, 53“р“, 53“с“, 149“т“, 151“а“, 151“п“, 151“р“- съгласно техническо задание.

1.2. Насажденията, включени в обекта се предават на Купувача с издаването на разрешително за сеч и изготвяне на предавателно-приемателен протокол, в който задължително се вписва, че Купувачът е запознат с границите на сечището, с условията за извършване добива на дървесината, сортиментите, които следва да се добият, извозните пътища и временните складове.

1.3. Крайният срок на договора е 24.05.2022г. При обективна необходимост от удължаване сроковете за транспортиране, съответно се удължава срока на настоящия договор.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Достигнатата обща цена на дървесина, която Купувачът заплаща за общото прогнозно количество от 37 пл. м. прогнозни количества маркирана дървесина на корен от Обект №2201, отдели: 24“в“, 24“р“, 24“н“, 26“а“, 52“е“, 52“п“, 52“ф“, 53“и“, 53“к“, 53“н“, 53“о“, 53“р“, 53“с“, 149“т“, 151“а“, 151“п“, 151“р“, е: **1850.00 лв.** (хиляда осемстотин и петдесет лева) без вкл. ДДС и **2220.00 лв.** (две хиляди двеста и двадесет лева) с вкл. ДДС, разпределена по асортименти.

2.2. Купувачът заплаща авансово 20% (двадесет процента) от достигнатата стойност на обекта по т. 2.1 по банков път в Банка ДСК, клон Димитровград с IBAN BG11STSA93008400400100, BIC код STSABGSF, код за вид плащане 444000. Авансовата вноска се заплаща най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договораната дървесина.

2.3. Останалата част от стойността на дървесината Купувачът заплаща по действително добити и приети с двустранен протокол количества.

2.4. В тридневен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол купувача се задължава да преведе сумата по банков път в Банка ДСК, клон Харманли с IBAN BG11STSA93008400400100, BIC код STSABGSF, код за вид плащане 444000

2.5. Предаването на добитите асортименти се извършва след отсичането, извозването и рампирането им и заплащането им от Купувача. Заплаща се измереното количество на добитите сортименти, независимо от прогнозната спецификация. Превозните билети се издават от Продавача до размера на внесените от Купувача вноски. Превозните билети се подписват от шофьора на превозното средство.

2.6. Съгласно посочените количества по сортименти в предавателно-приемателния протокол за кубирание, продавачът издава превозни билети, след представяне на документ от купувача, удостоверяващ извършено плащане. Превозните билети се издават до размера на внесените от купувача вноски. В 3-дневен срок след експедицията на всяка партида приета с протокол за кубирание, продавачът издава конкретна фактура на база издадените превозни билети. За всеки издаден превозен билет се заплаща такса в размер на 1,25 лв. (без ДДС).

2.7. Купувачът внася гаранция за изпълнение в размер на 92,50 лв. (5%) от стойността посочена в т.2. при сключване на договора по следната банкова сметка на Общинска администрация Симеоновград в Банка ДСК, клон Харманли с IBAN BG16STSA93003300701640, BIC код STSABGSF

2.8. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА при изпълнение на договорните задължения в срок 10 работни дни след окончателното приемане на извършената работа с приемателно-предавателни протоколи за обекта (заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество действително добит дървесина). Протоколът се подписва и от лицето, което е вписано в публичния регистър на ИАГ и притежава удостоверение за регистрация, съгл. чл. 235 от ЗГ и с когото Купувача има сключен трудов договор.

## III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1.С издаване на разрешителното за сеч и подписване на предавателно приемателния протокол насажденията от обекта се предават на Купувача. От момента на предаване върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана, и охраната срещу незаконна сеч.

3.2.Разрешителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на лицето с право за упражняване на лесовъдска практика, регистрирано по чл. 235 от ЗГ на Купувача, който ги подписва,съгласно чл.37, ал.1 от Наредбата за дейностите в горите.

3.3. Лицето, на което е издадено „Разрешително за сеч”, носи отговорност и упражнява контрол по извършването на добива на дървесина до освидетелстване на сечището, съгласно чл. 108, ал. 3 от ЗГ, като спазва изискванията на чл.47 и 48 от „Наредбата за сечите в горите”, както и за изпълнение на технологичния план за добив на дървесина, съгласно чл. 61 от същата Наредба.

3.4. Дървесината преминава в собственост на Купувача, след заплащане по реда на т.2.3 от настоящият договор, на приетата с предавателно-приемателен протокол за кубирание добитата дървесина.

#### **IV.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА**

4.1.Продавачът е длъжен да изготви и предостави на Купувача технологичен план за осъществяване на сечта и извоза на дървесина.

4.2.Продавачът е длъжен да издаде разрешително за сеч на дървесината на Купувача в договорените срокове.

4.3.Продавачът е длъжен да следи за извеждането на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план.

4.4.Продавачът е длъжен да осигури свои представители при измерването и приемането на добитата и рампирана дървесина и за съставяне на двустранен предавателно-приемателен протокол.

4.5.Продавачът е длъжен да фактурира на Купувача приетите на временен склад с двустранен приемателно-предвателен протокол количества дървесина.

4.6.Продавачът е длъжен да издава превозни билети за заплатените от Купувача количества дървесина.

4.7.Продавачът е длъжен да осигури свой представител за освидетелстване на сечището и подписване на констативен протокол за това.

4.8.Когато в процеса на изпълнение на договора Продавачът констатира отклонения на изпълнението от определените с договора технологични и качествени показатели за извършване на дейността, които Купувача може да отстрани, Продавачът може:

4.8.1.да поиска от Купувача за негова сметка да осъществи изпълнението на заложените в договора технологични и качествени показатели, като определи срок, в който да бъдат отстранени отклоненията, или

4.8.2.да прекрати договора и да приеме и фактурира на Купувача само реално добитата дървесина

#### **V.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА**

5.1.Купувачът има право да получи от Продавача договорените количества дървесина.

5.2.Купувачът е длъжен да извърши сечта и извоза на маркираната дървесина, като добие всичката маркирана дървесина върху цялата площ на сечищата в обекта, в сроковете определени в съответното разрешително за сеч.

5.3. Купувачът е длъжен да заплаща уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор, да отсече, извози и рампира на временен склад, както и да заплати дървесината.

5.4.Купувачът е длъжен да извършва сечта съгласно изискванията на ЗГ и Наредбата за сечите в горите, както и да разкроява дървесината съгласно БДС, да отсича само маркираните дървета, съгласно технологията за извеждане на сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план.

5.5.Купувачът е длъжен да осигури присъствието на наетия по чл.242 и регистриран в регистъра по чл.235 от ЗГ лесовъд Митко Чалов при издаването на разрешителните за сеч и при предаване на технологичния план, както и при приемането на добитата дървесина и изготвянето на всички предавателно-приемателни протоколи.

5.6.Купувачът е длъжен да осигури постоянно присъствие на Митко Чалов –към Купувачът при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

5.7.Купувачът е длъжен да осигури присъствието на наетия лесовъд при освидетелстване на сечищата и подписване на констативен протокол за това.

5.8.Купувачът няма право да преотстъпва правата си по настоящия договор на трети лица.

5.9.Купувачът е длъжен да опазва съществуващите извозни пътища, необходими за усвояването на дървесината в обектите, в които се извършва сеч и извоз. При транспортирането на дървесината, Купувачът е длъжен да опазва автомобилните и тракторните пътища и да ги ползва по начин, по който след окончателното приключване транспортирането на дървесината от обекта, да бъдат в състояние годно за по-нататъшно използване. В случай, че при транспортирането на дървесината от обекта пътищата бъдат увредени, Купувачът е длъжен да извърши ремонт на същите за своя сметка.

5.10.Купувачът е длъжен да вземе всички предохранителни мерки в противопожарно отношение, да извършва инструктаж на наетите за изпълнение предмета на договора работници относно правилата за здравословни и безопасни условия на труд в горите и противопожарните правила за работа в горите.

5.11.При възникнал пожар в обекта в срока на действие на договора, Купувачът се задължава да участва в потушаването му.

5.12.Наетите от Купувачът за изпълнение предмета на договора работници следва при поискване да представят копие от трудовия си договор.

5.13.При констатиране от страна на Продавача отклонения на изпълнението от определените с договора технологични и качествени показатели за извършване на дейността, които Купувачът може да отстрани, последният се задължава за своя сметка да осъществи изпълнението на заложените в договора технологични и качествени показатели, като спазва срока указан му от Продавача за отстраняване на отклоненията, в случай че Продавача не пожелае да прекрати договора.

5.14.Купувачът е длъжен да транспортира заплатената дървесина в тридесетдневен срок, считано от подписване на предавателно-приемателния протокол, освен ако това е станало невъзможно по обективни причини. При транспортиране на дървесината Купувачът е длъжен да осигури присъствието на лицето по т.2.5., за подписване на превозния билет.

5.15.Купувачът е длъжен да закупи цялото добито количество дървесина в обекта, дори то да е в повече от прогнозно определеното.

## **VI.СЪОБЩЕНИЯ**

6.1.Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез телеграф, телекс, препоръчана поща или на ръка в деловодството на Община Симеоновград).

6.2.При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира другата страна.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор може да бъде прекратен:

7.1.1. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

7.1.2. С изтичане срока на договора;

7.1.3. Преди да е изтекъл срока му, когато бъде добито, заплатено и транспортирано цялото количество дървесина от обекта;

7.1.4. Страната не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила;

7.1.5. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта не е започнала, Продавача възстановява на Купувача гаранцията и внесените по договора суми, без да дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи;

7.1.6. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта е започнала, договорът се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на Продавача, като Купувача заплаща сумата само за действително добитата дървесина. Продавача не дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи;

7.1.7. Когато в процеса на изпълнение на договора Продавачът констатира отклонения на изпълнението от определените с договора технологични и качествени показатели за извършване на дейността, които Купувача може да отстрани, но Продавача пожелае по обективни причини да прекрати договора на основание т.4.8.2. В този случай Купувача заплаща стойността само на реално добитата дървесина и Продавача не дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи;

7.2. Продавачът прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като гаранцията за изпълнение на договора не се връща в следните случаи:

7.2.1. В случай, че са установени от Продавача в процеса на изпълнение на договора неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност, нарушение на ЗГ и Наредбата за сечите в горите;

7.2.2. Когато в процеса на изпълнение на договора Продавача констатира отклонения на изпълнението от определените с договора технологични и качествени показатели за извършване на дейността, които Купувача може да отстрани, и е определил срок, в който да бъдат отстранени отклоненията, но Купувача откаже да ги отстрани или не спази указания срок за отстраняването им;

7.2.3. При неспазване на БДС или спецификация, изготвена от Продавача при разкриване на дървесината;

7.2.4. В случай, че по време на действието на договора, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата, Купувача или наетия от него лесовъд са отписани от регистрите по чл.241 и чл.235 от ЗГ;

7.2.5. В случай, че по време на изпълнение на договора бъде установено, че във връзка с участие в процедурата Купувача е подписал декларация с невярно съдържание;

7.2.6. В случай, че Купувача не започне сеч в дадено насаждение в четиринадесетдневен срок от началния срок указан в разрешително за сеч за съответното насаждение, освен ако това се дължи на действието на непреодолима сила или е по изрично искане от страна на Продавача;

7.2.7. В случай, че Купувача изпълнява предмета на договора посредством лица, които не са определени за подизпълнители или лица, които не са в редовни трудовоправни отношения с него;

7.2.8.В случай, че Купувачът не изпълни задълженията си по т.5.16. и откаже да закупи цялото добито количество дървесина от обекта.

### VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

8.1. Купувачът е длъжен да транспортира дървесината до срока на договора, като при забава дължи магазинаж в размер на 0,2 % от стойността на нетранспортираната дървесина, определена към последния ден от срока за транспортиране, за всеки просрочен ден.

8.2. При забава от страна на Купувача да заплати уговорената в настоящия договор сума, той дължи неустойка в размер на законната лихва от дължимата цена до края на издължаването ѝ, като срокът на забавата за плащане не може да бъде по-дълъг от 30 дни. След изтичането на този срок, продавачът има право едностранно да прекрати действието на договора.

8.3. В случаите, когато договорът е прекратен поради изтичане на срока му и Купувачът не е транспортирал изцяло дървесината от обекта, същият освен дължимите магазинаж и неустойка по изпълнението на договора, явяваща се внесена гаранция за изпълнение, дължи на ПРОДАВАЧА и обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди в размер на 10 % от стойността на нетранспортираната дървесина.

### IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

9.2. Страните не отговарят за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

9.3. Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва спорът се решава от компетентния съд.

9.4. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

9.5. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

9.6. При настъпване на форсмажорни обстоятелства, както и при други основания, изрично посочени в настоящия договор, съответната страна е длъжна писмено да уведоми насрещната страна в 3-дневен срок от настъпване на събитието и да приложи доказателства;

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:

КМЕТ НА

ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД

/МИЛЧЕ ПЕДОВА/

Директор Дирекция

Грифонова/

Съгласувал:.....

.....Гергана Димова

Главен експерт