

ДОГОВОР

№ 118 /19.06.2015 г.

за възлагане на обществена поръчка за упражняване на строителен надзор

Днес, 19.06.2015/деветнадесети юни две хиляди и петнадесета/г. в гр.Симеоновград между:

1.ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД, със седалище и адрес на управление: пл."Шейновски" №3, гр.Симеоновград, ЕИК(код по Булстат) 000903729, с ДДС №BG000903729, представлявана от **Кмета на Община Симеоновград –ПЕЙЧО ВЪЛКОВ СТАЙКОВ**, и **Директора на Дирекция "ФСД"-Главен счетоводител - АНТОАНЕТА ДИМИТРОВА ТРИФОНОВА**, наричана **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна
и

2.ОБЕДИНЕНИЕ "МАРИЦА ПИИ-ТК БГ", със седалище и адрес на управление, гр.София-1619, бул."Цар Борис III" № 257, ЕИК /код по Булстат/ 176881631, представлявано от инж.**ВАЛЕНТИН ВЕНЕВ ЗАРЕВ**, в качеството му представляващ обединението, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, утвърден протокол от работата на Комисията назначена със Заповед № 180/15.05.2015 г.на Кмета на Община Симеоновград за класиране на участниците и избор на изпълнител за възлагане на обществена поръчка, обявена с публична покана по реда на глава осма «А» от ЗОП и на основание чл.101е от ЗОП, се сключи настоящия договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да упражнява строителен надзор, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), включително да състави технически паспорти на строежите, съгласно чл. 176 а от ЗУТ и да изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителство в пълен обем, предвиден в чл. 11 от Наредба № 2 от 2004год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, при извършване на строителни и монтажни работи по проект: **"Основен ремонт на стоманен мост над р. Марица в гр. Симеоновград"**

Строителният надзор ще бъде извършен върху всички видове строителни и монтажни работи на база технически проекти и обобщена количествено – стойностна сметка.

Чл. 2. Предметът на договора обхваща услуги, съотносими към всички строежи от обхвата на поръчката, както следва:

А) Упражняване на строителен надзор по време на строителството в съответствие с изискванията на чл. 168 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове (вкл. и контрол на строителните продукти, влагани в строежа, както и на извършените СМР);

Б) Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация;

В) Управление на изпълнението на строежа /управление на проекта;

Г) Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през гаранционните срокове;

Д) Съставяне на окончателен доклад за въвеждане на строежа в експлоатация;
Е) Изготвяне на технически паспорт за строежа, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите;

Ж) След подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15), да извърши геодезическо заснемане на обекта при спазване на изискванията на Наредба № 3 от 28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри. Проектът да се представи в 3 (три) екземпляра и резултатът от извършеното заснемане да се отрази в КВС или кадастралната карта на землището, в което се намира обекта, за издаване на удостоверение по чл. 52 от ЗКИР (Закон за кадастъра и имотния регистър);

З) Изпълняване на всички останали задължения на Консултанта, предвидени в договора за обществена поръчка, договора с Изпълнителя на строителството и законовите разпоредби;

Чл. 3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да упражнява дейностите по строителен надзор от предмета на настоящата поръчка, на основание Удостоверение № РК-0168/30.04.2014г., издадено от ДНСК, по реда на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или въз основа на документ, удостоверяващ правото за извършване на тази дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, допустим на основание чл. 166, ал. 7 от ЗУТ.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Изпълнението на дейностите по договора ще започне от началото на строителството (датата, на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за откриване на Строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво) и ще продължи до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява функциите на строителен надзор в периода от началото на строителството по предходното изречение до издаване на Разрешение за ползване на строежа, предмет на поръчката.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве в периода от заверяване на Заповедната книга, до подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за съответният строеж.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за срок до 7 (седем) (не повече от 7 работни дни) работни дни, след подписване на съответният Констативен акт обр. 15 и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като съдейства за въвеждане на строежа в експлоатация.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да състави и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** технически паспорти по чл. 176а, ал. 1 от ЗУТ за строежа в срок от 7(седем) (не повече от 7 работни дни) работни дни, след подписване на съответният Констативен акт обр. 15.

Чл. 5. Отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор за извършения строителен надзор е със срокове, съответстващи на гаранционните срокове за изпълнението СМР.

III. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) За изпълнението на възложените дейности, съобразно на предмета на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в общ размер **37 950.00**(тридесет и седем хиляди деветстотин и петдесет)лева, без включен ДДС, или **45 540.00**(четиридесет и пет хиляди петстотин и четиридесет) лева, с включен

2

ДДС, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

(2) Стойността на възнаграждението по предходната алинея е твърдо договорена и не подлежи на промяна през срока на договора. В цената са включени всички възможни разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на строителен надзор, включително и изготвяне на технически паспорт.

Чл.7. Всички плащания по договора за възлагане на обществената поръчка се извършват по банков път в лева, след стартирането на изпълнението на дейностите по договора, което става след започване на строителството. Плащането на възнаграждението по чл. 6 се осъществява на части, както следва:

7.1 Авансово плащане в общ размер на **18 975.00**(осемнадесет хиляди деветстотин седемдесет и пет) лева без ДДС, представляващи 50% от общата цена по чл. 6, ал. 1 от настоящия договор, платимо в срок до 15 (петнадесет) дни, считано от дата на подписване на договора и започване на строителството. За извършеното плащане се издава оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС.

7.2 Окончателно плащане в размер на разликата между стойността на действително извършените и приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работи и получената сума от аванс . От него се приспадат всички неустойки, обезщетения и други дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** суми, за стойността, с която надвишават гаранцията за добро изпълнение. Заплащането се извършва след приключване на всички дейности и подписване на Приемо – предавателен протокол за приемане на работата. Окончателно плащане се извършва след настъпването на посочените обстоятелства в срок до 30 (тридесет) календарни дни, и представяне на:

- фактура за окончателно плащане, съответстваща на дължимата сума.

Сборът от стойностите на авансовото и окончателното плащания не може да надхвърля общата стойност на договора.

7.3. Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател:
Адрес:
ЕИК:
Идент. № по ЗДДС: BG
Получил фактурата:
Номер на документа, дата, място

7.4. Всички разходооправдателни документи по договора – фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

7.5. Всички плащания по договора ще се извършват в български лева. Плащанията ще бъдат извършени по следната банкожа сметка с титуляр **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG43 UNCR 9660 104 6465006
BIC: UNCRBGSF
БАНКА: "УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

9.1. във всеки момент от изпълнението на договора, самостоятелно или чрез възлагане на друго лице да осъществява цялостен, непрекъснат и компетентен технически инвеститорски контрол, без да създава пречки за оперативната работана **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9.2. да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението по предмета на договора;

9.3. да предявява в случаите, когато не е съгласен с предписанията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възражения в 3 – дневен срок пред органите на ДНСК съгласно чл. 168, ал. 4 от ЗУТ;

9.4. да получи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** окончателен доклад за упражнен строителен надзор, включително и приложенията към него, в 3 (три) оригинала на хартиен носител и на електронен носител – в 2 (два) екземпляра;

9.5. да получи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** технически паспорт, в 3 (три) оригинала на хартиен носител и на електронен носител – в 2 (два) екземпляра.

9.6. да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се е отклонил от поръчкатаили работата му е с недостатъци.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

10.1. да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

10.2. да предаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по 1 (един) екземпляр от одобрения от него и съгласуван инвестиционен проект за строежа, за ползване по време на строителството и копие на влязло в сила Разрешението за строеж на обекта;

10.3. да осигурява свободен достъп до строителната площадка на експертите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включени в приложение към настоящия договор по всяко време за упражняване на функциите им;

10.4. да определи свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на договора;

10.5. да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на договора;

10.6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е отговорен за утвърждаване на разходите, извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, въз основа на фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност;

10.7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси. Конфликт на интереси е на лице, когато за безпристрастно и обективно изпълнение на функциите по договора, за което и да е лице, може да възникне поради причини, свързани със семейството, емоционалния живот, политическа или национална принадлежност, икономически интереси или други общи интереси, които то има с друго лице, съгласно чл. 52 от Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) 1605/2002 год. относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност, изменен с Регламент на Съвете (ЕО, Евратом) № 1995/2006 год.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен:

11.1. да упражнява строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване), в задължителния обхват, регламентиран в чл. 168, ал. 1 от ЗУТ;

11.2. да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на настоящия договор;

11.3. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено за възникнали въпроси;

11.4. да съставя и подписва съвместно със строителя всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

11.5. да завери Заповедната книга за строежа и да уведоми писмено в 7 – дневен срок от заверката Общината, специализираните контролни органи и Регионалната дирекция за национален строителен контрол;

11.6. да осигури присъствие на строежа по време на изпълнението на строително – монтажните работи на координатора по безопасност и здраве за етапа на строителството от заверяване на Заповедната книга до подписване на Констативен акт обр. 15 (без забележки) за строежа;

11.7. да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ежемесечни отчети и окончателен отчет за извършеният строителен надзор по време на изпълнение на строително – монтажните работи, съдържащ: списък на основните дейности (видове работа) от строежа, за които е упражнен текущ строителен надзор, съставените документи (актове), както и информация за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно приложените и/или необходими мерки за решаването им;

11.8. да съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всяко свое решение /предписание/ съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено – стойностните сметки;

11.9. да уведомява при нарушаването на техническите правила и нормативи Регионалната дирекция за национален строителен контрол в 3 – дневен срок от установяване на нарушението;

11.10. да извърши съвместно със строителя необходимите действия за получаване за становища от специализираните контролни органи за законосъобразното изпълнение на строежите и готовността им за въвеждане в експлоатация;

11.11. да изготви, след приключване на строително – монтажните работи и след издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация окончателен доклад за обекта в 3 (три) оригинала и в 2 (два) екземпляра на електронен носител;

11.12. да състави технически паспорт за строежа преди въвеждането му в експлоатация в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 5 от 2006 год. за техническите паспорти на строежите;

11.13. да отстрани всички забележки на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по техническия паспорт в три дневен срок от предаването им;

11.14. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** техническия паспорт в 3 (три) оригинала и в 2 (два) екземпляра на електронен носител за строежа;

11.15. да е застрахован в съответствие с чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за имуществена отговорност за вреди, причинение на другите участници в строителството и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

11.16. да изпълнява предмета на договора чрез квалифицирани лица, посочени в списъка към предложението си, които подписват всички актове и протоколи по време на строителството, подробни ведомости за изпълнението на СМР и др. Включително съпътстващите документи за издаване на Разрешение за ползване на обекта;

11.17. чрез правоспособните си лица, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при необходимост дава писмени указания, отразени в дневника на строежа, за точното и качествено изпълнение на СМР и взема технически решения, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като за това задължително уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11.18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, друг представител на ръководството или служителя по сигурността на информацията, когато констатира и/или забележи нарушения и/или нередности, които могат да застрашат сигурността на информационните активи в Община Симеоновград;

11.19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури ежедневно присъствие на обекта за целия период на изпълнение на строителните дейности;

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че наетите от него специалисти, които ще изпълняват функциите на консултанти по настоящия договор не са проектанти и/или строители и/или доставчици, както и че не са свързани лица по смисъла на ЗОП с проектанта, доставчиците и строителя на обекта, подлежащ на строителен надзор на по настоящия договор.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да следи за спазване на предвидените СМР в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и норми за съответните дейности, както и за спазване на необходимата технологична последователност за изпълнение на различните видове СМР.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да контролира влагането на качествени материали, придружени със сертификат за качество в съответствие с Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да контролира спазването на държавните нормативи по опазване на околната среда и за създаване на безопасни и здравословни условия на труд от изпълнителя/ите на строително – монтажните работи на обекта. След окончателно завършване на строежа да осъществи контрол по освобождаването и почистването на строителната площадка.

Чл. 14. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по настоящия договор е длъжен да допуска Управляващия орган, Сертифициращия орган, Националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, строителен надзор във връзка със строителните дейности по проекта и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да допусне Управляващия орган, Сертифициращия орган, Националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори да извършват проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

(3) За тази цел **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави на служителите или представителите на Договарящия орган, Сертифициращия орган, Националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейска

 6

сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява строителен надзор във връзка със строителните дейности по проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът предоставен на служителите или представителите на съответните органи, цитирани по горе трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично – правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са картотекирани по начин, който улеснява проверката, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за точното им местонахождение.

(4) При проверка на място от страна на Управляващия орган, Сертифициращия орган, Одитиращия органи и органи на Европейската комисия **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по настоящия договор се задължава да осигури присъствие на негов представител на обекта, достъп до помещенията, преглед на документите, удостоверяващи направените разходи в рамките на настоящия договор.

(5) Всички препоръки направени от страна на Управляващия орган в резултат на направената документална проверка или проверка на място, следва да бъдат изпълнени в указания срок.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на неустановена нередност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва:

- за период от 3 години след датата на приключване;
- за период от 3 години след частичното приключване на съответния проект.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

17.1. да получи възнаграждението си в уговорените срокове, по реда и при условията на договора;

17.2. да изисква чрез **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, присъствието на проектанта, когато това се налага, както и когато се съставят задължителните актове и протоколи;

17.3. да упражнява правата си в рамките на пълномощията си съгласно договора и всички действащи в република България нормативни актове.

VI. ОТГОВОРНОСТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него дейности от датата на сключване на договора до изтичане на гаранционните срокове за строежите по Наредба № 2 от 2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Чл. 19. Гаранционните срокове за строежите се определят съобразно договора за строителство, като същите започват да текат от датата на въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

Чл. 20. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежа е имал проявен дефект, до отстраняването му.



7

Чл. 21. За периода на гаранционната си отговорност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал 1 от ЗУТ.

Чл. 22. При прекратяване на дейността си, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да се застрахова в съответствие с изискванията на действащите към конкретния момент нормативни актове.

Чл. 23. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за щети, които е нанесъл на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на други участници в строителството и солидарна отговорност с проектанта и строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и норми при проектирането, строителството и тези за безопасност и здраве, предвидени в действащата нормативна уредба.

Чл. 24. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска плащания за компенсирание на такава щета или вреда.

Чл. 25. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема цялата отговорност към трети лица в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушение нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

Чл. 26. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи солидарна отговорност със строителя за неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените технически проекти.

Чл. 27. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

VI. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 28. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по настоящия договор се задължава незабавно да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички заподозрени и/или доказани случаи на измама и/или нередност.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** са длъжни да установят и прилагат подходяща система за разкриване, отчитане докладване и последващо разрешаване на всички регистрирани случаи на нередност по проекта.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми всички свои служители, работещи по изпълнението на проекта, относно определението за нередност и да ги задължи да докладват всеки случай на подозрение и/или доказани случаи на нередност съгласно установената процедура от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. При подписване на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че всички негови служители са запознати с определението за нередност и начините за докладване на констатирани нередности.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА И НЕУСТОЙКИ

Чл. 29. Настоящият договор може да бъде прекратен при следните обстоятелства:

29.1. по взаимно съгласие на страните;

29.2. без предизвестие при доказана обективна невъзможност за изпълнение от старана на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

29.3. без предизвестие при предсрочно лишаване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от право да упражнява строителен надзор;

29.4. без предизвестие при предсрочно лишаване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от право да упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве;

29.5. без предизвестие с изтичане срока на удостоверение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да упражнява функциите на консултант по смисъла на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и неподновяването му;

Чл. 30. Всяка от страните може да поиска разваляне на договора, ако другата не изпълнява задълженията си по него повече от 10 (десет) календарни дни, след срока за изпълнение на съответното задължение.

Чл. 31. (1) В хипотеза на пълно неизпълнение на предмета на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20 % от общата стойност на поръчката. Неустойката се заплаща от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) При забавено изпълнение от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на задълженията му по договора, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка за забава в размер на 0,5 % от съответното възнаграждение, определено по чл. 6 от настоящия договор за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от съответното възнаграждение.

(3) При виновно некачествено или неточно изпълнение на задълженията по настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20 % от стойността на некачествено или неточно извършените дейности.

Чл. 32. В случай, че в срока на изпълнение на договора, Удостоверението за упражняване на строителен надзор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде прекратено или изтече без да бъде своевременно подновен, автоматично се прекратява настоящият договор, като отношенията между страните и разплащанията се уреждат на база извършената до момента на прекратяване на удостоверение работа.

Чл. 33. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за предприемане на нерегламентиран достъп до информационните активи в Община Симеоновград, както и ако застраши сигурността на същите, за което дължи неустойка в размер на 10 % от възнаграждението по чл. 6.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер по ал. 1 при неизпълнение на задълженията по раздел V т. 11.18. от настоящия договор.

IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 34. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили непредвидени обстоятелства, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава преди възникването на непредвидени обстоятелства, те не могат да се позоват на последните при неизпълнение на задълженията си по договора.

(3) По смисъла на този договор непредвидени обстоятелства са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или предотврати.

(4) Не са на лице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то тя е могла да бъде преодоляна.

(5) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в 3 (три) дневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването ѝ, съответно – за преустановяване въздействието на непредвидените обстоятелства.

 9

(6) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непредвидени обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, старната, изпълнението, на чиито задължения е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадане на непредвидените обстоятелства.

(7) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непредвидени обстоятелства, страната, която е дала известие по ал. 5 в пет дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(8) Ако след изтичане на пет дневния срок, страната, която е дала известие по ал. 5 не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са на лице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по – кратък от пет дни.

(9) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 7, изпълнението на договора не е възобновено, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

(10) Страната, изпълнението, на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила задълженията си по ал. 5.

Х.ПОДСЪДНОСТ

Чл. 35 Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор, по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне по между си.

Чл. 36. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от родово компетентния съгласно българското законодателство съд.

ХІ.ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 37. Всички спорове по изпълнението на настоящия договор се решават от страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – от компетентния български съд.

Чл. 38. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат действащите разпоредби на българското гражданско законодателство.

Чл. 39. Всички съобщения и уведомления между страните по повод договора се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка или куриерска служба.

Чл. 40. В срок от 10 (десет) дни след подписване на договора всяка от страните информира другата страна писмено за определеното от нея лице за контакт по този договор, неговия факс и актуален адрес за кореспонденция. Посочените данни могат да се променят само с писмено уведомление на съответната страна по реда на договора.

Чл. 41. Когато някоя от страните по договора предостави на другата страна и електронно копие на документ, съобщение или уведомление, при несъответствие на съдържанието между хартиения и електронния носител, за валидни се считат записите на хартиения носител.

Чл. 42. Някоя от страните няма право да прехвърля свои права или задължения по договора на трети лица, без предварителното писмено съгласие на другата страна.

Чл. 43. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването и изпълнението на този договор.

Чл. 44. Договорът влиза в сила от деня на подписването му от двете страни.

Чл. 45. Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен в хипотезите на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

Договорът се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. Кмет на община:

/ П. Стайков /

2. Директор дирекция „ФСД“

гл. счетоводител:

/ А. Трифонова



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ОБЕДИНЕНИЕ "МАРИЦА ПИИ-ТК БГ"

инж. Валентин Зарев/

