

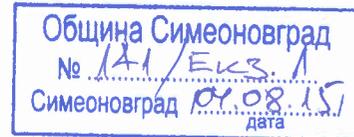


ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - СИМЕОНОВГРАД

пл. "Шейновски" № 3

тел. 03781/23 41; факс 03781/20 06; e-mail: obshtina_simgrad@abv.bg

ДОГОВОР
№ 141 / 10.08.2015 г.



Днес, 04.08.2015 / четвърти август две хиляди и петнадесета / г. в гр. Симеоновград между:

ОБЩИНА СИМЕОНОВГРАД, със седалище и адрес на управление: пл. "Шейновски" № 3, гр. Симеоновград, ЕИК(код по Булстат)000903729, с ДДС № BG000903729, представлявана от **Кмета на Община Симеоновград – ПЕЙЧО ВЪЛКОВ СТАЙКОВ**, и **Директора на Дирекция "ФСД" – Главен счетоводител – АНТОАНЕТА ДИМИТРОВА ТРИФОНОВА**, наричана **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна

и

"АГРОВОДИНВЕСТ" ЕАД, със седалище и адрес на управление, гр. София, бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, ЕИК/код по Булстат/121758166, с ДДС № BG121758166, представлявано от инж. Ангел Борисов Ангелов, наричан **"ИЗПЪЛНИТЕЛ"** от друга страна,

утвърден протокол от работата на Комисията назначена със Заповед № 76/23.03.2015 г. на Кмета на Община Симеоновград за класиране на участниците и избор на изпълнител за възлагане на обществена поръчка, обявена с публична покана по реда на глава осма «А» от ЗОП и на основание чл. 101е от ЗОП, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

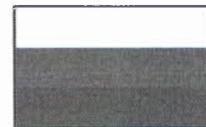
Чл. 1. (1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема на възмездна основа, при условията на този договор и съгласно Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, техническата и ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, да изпълни обществена поръчка с предмет: "Упражняване на строителен надзор по проект "Изграждане на кула и технически съоръжения за детекция и превенция на горски пожари във връзка с изпълнение на договор № 26/226/00352 от 19.12.2014 г. За отпускане на финансова помощ по мярка 226 от ПРСР 2007-2013 г."

(2). За окончателното изпълнение на възложената съгласно настоящия договор работа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изготвя на основание чл. 168, ал. 6 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), Окончателен доклад, който предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез приемо-предавателен протокол.

(3). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изготвя доклада по ал. 2 на български език в 1 (един) екземпляр на хартиен носител, както и 1 (един) на електронен носител (CD).

(4). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изготвя доклада по ал. 3 след настъпване на следните обстоятелства:

1. Въведен обект, предмет на строително-монтажни работи по проекта в експлоатация.



(5). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ одобрява окончателния доклад и цялостното изпълнение на работата възложена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за обществената поръчка чрез констативен протокол, подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. (1). Общата цена на услугата, предмет на договора е **2580.00**(две хиляди петстотин и осемдесет) лева без ДДС или **3096.00**(три хиляди деветдесет и шест) лева с включен ДДС;

(2) Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна.

Чл. 3. (1). Възнаграждението по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор се изплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

а). Авансово плащане в размер на 40% от цената по чл. 2, ал. 1 в срок до 20 (двадесет) работни дни, считано от датата на влизане в сила на настоящия договор и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура;

б). Окончателното разплащане, в размер на 60% от цената по чл. 2, ал. 1 в срок до 20 (двадесет) работни дни, считано от датата на подписване на протокола по чл. 1, ал. 5 и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура;

(2). Плащанията по чл. 3, ал. 1 се извършват по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ посочена в издадените от него фактури;

III. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Срокът за изпълнение на поръчката е изцяло съобразен с продължителността на строително – монтажните работи по проекта. Срокът за изпълнение на настоящата поръчка, приключва не по-рано от настъпване на следните обстоятелства:

- Изготвяне от Изпълнителя и одобрение от Възложителя на окончателния доклад по чл. 1, ал. 5;
- Въвеждането на обекта предмет на строително-монтажни работи по проекта в експлоатация.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимото му по настоящия договор възнаграждение в указания срок;

2. Да предостави на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички документи и данни необходими за изпълнение на предмета на настоящия договор;

3. Да осигурява необходимото административно съдействие за изпълнение на настоящия договор;

4. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в предвидените в този договор случаи.

5. Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в срок до 3 (три) календарни дни от датата на узнаване.

6. При поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да уточнява въпросите, свързани с извършването на услугите по този договор, в рамките на 2 (два) работни дни.

Чл. 6. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:



1. Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Да изиска и получи информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършената работа във всеки един момент;

3. Да възложи корекции, поправки и допълнения, когато те са допуснати по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Да получи всички документи, доклади, или други продукти и материали, изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнение на настоящия договор.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи по договора, като не ги предоставя на трети лица, освен ако тези трети лица имат законово основание за получаването на документите.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши възложените дейности с грижите на добър стопанин, считано от датата на влизане в сила на настоящия договор, съгласно условията на чл. 4, но не по-рано от настъпване на следните обстоятелства:

- Изготвяне от Изпълнителя и одобрение от Възложителя на окончателния доклад по чл. 1, ал. 5 от настоящия договор;

- Въвеждането на обекта предмет на строително-монтажни работи по проекта в експлоатация.

2. Да упражни строителен надзор по изпълнените строително-монтажни работи.

3. Да следи изпълнението на договора и да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени от него във връзка с изпълнение на задълженията по настоящия договор.

4. Да упражнява пълен контрол по време на строителството, в съответствие с разпоредбите на чл.168, ал.1 от ЗУТ.

5. Да подписва актове и протоколи за изпълнение на строително-монтажните работи, с които се документират количеството, обемът и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорени цени, съгласно сключения договор за строителство.

6. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7. Да изпълнява договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и в съответствие с условията на договора, националното и европейското законодателство.

8. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с изпълнение на настоящия договор;

9. Да предостави възможност на Държавен фонд «Земеделие» - Разплащателна агенция, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнение на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи,



имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на програмата.

10. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

11. Да следи и докладва за възникнали нередности и поема задължение за възстановяване на суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

12. Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: за период от 5 (пет) години след датата на приключването на дейностите по настоящия договор.

13. Да издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за съдържание, а именно: да посочи в издадените от него фактури номера на настоящия договор, текста: „Разходът е по проект за отпусната финансова помощ по договор № 26/226/00352 от 19.12.2014г.“.

Чл. 8. (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен в случаите посочени по-горе, да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители и/или подизпълнители (ако има такива). Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнение на договора.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение съгласно чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;

2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие, информация и документи, необходими му за качественото извършване на дейностите по чл. 1 от настоящия договор;

3. Да спре временно изпълнението на възложената работа при липса на съдействие и информация от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, необходими му за качественото извършване на дейностите по чл. 1.

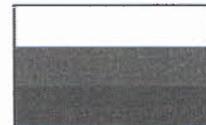
V. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 10. (1). Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпила непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

Чл. 11. (1). Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолима сила, е длъжна в срок до 3 (три) календарни дни, да уведоми писмено другата страна за настъпването ѝ, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(2). След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието по алинея чл. 11, ал. 1, в срок от 3 (три) календарни дни уведомява другата страна с писмено известие за възобновяване на изпълнението на договора.

(3). Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията по настоящия договор се спира.



(4). Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на настоящия договор.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 12. (1). При неизпълнение на задълженията по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди и/или пропуснати ползи при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

(2). При пропуски и вреди, причинени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, които са установени в процеса на изпълнение на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да намали договорената сума с до 10% от договореното възнаграждение.

Чл. 13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срок не по-малък от гаранционните срокове в строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за скритите дефекти на СМР, появили се по време на експлоатацията на съответните части на строежа в гаранционните срокове, съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 / 31.07.2003 г.

Чл.14. Дължимата неустойка по чл. 13 не лишава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от възможността да търси обезщетение за вреди надхвърлящи размера на неустойката.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 15. (1). Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 15 (петнадесет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

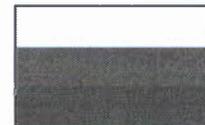
3. При констатирани нередности или възникнал конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може едностранно да прекрати настоящия Договор чрез писмено предизвестие от 15 (петнадесет) календарни дни, отправено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай, че по отношение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност, бъде обявен в несъстоятелност, по отношение на него бъде открито производство по ликвидация, или бъде лишен от правоспособност да извършва услуги по упражняване на Строителне надзор.

(2). Настоящия договор се счита за изпълнен след настъпване на обстоятелствата посочени в чл. 4 от настоящия договор;

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Страните по договора не могат да го изменят.



(2) Изменение на договора се допуска по изключение:

1. когато в резултат на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора, съобразно указанията на „Програма за развитие на селските райони 2007-2013г.“, или

2. в случаите по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 17.(1). Нищожността на някоя клауза от настоящия договор или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

(2). Страните ще решават споровете възникнали при или по повод изпълнението на настоящия договор или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при не постигане на такива, спорът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

(3). За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящия договор се състави в три еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и влиза в сила от датата на подписването му.

ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1. Кмет на община:

/ П. Стайков /

2. Директор дирекция „ФСД“ -
гл. счетоводител:

/ А. Трифонова /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„АГРОВОДИНВЕСТ“ ЕАД:

/ инж. А. Ангелов /

