

СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики
на сграда в експлоатация

Номер 026ТВД061

Валиден до: 27.05.2020 г.

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ

ДА	☐
НЕ	☒

Сграда/Адрес	Многофамилна Жилищна сграда на адрес ул. „Раковска“ № 17-21, гр. Симеоновград	
Код по кадастър		
Въведена в експлоатация	1985 г.	
Разгъната застроена площ	4250	m ²
Отопляема площ	2975	m ²
Площ на охлаждания обем		m ²



Скала на енергопотреблението по първична енергия	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуални енергийни характеристики по потребна енергия	
A		C	Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ	147,4 kWh/m ²
B			Разход на енергия за охлаждане	...
C			Общ годишен разход на енергия	523,03 MWh
D			Емисии CO ₂	133,06 t/год
E				
F	F			
G				

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на ВЕИ
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	
68%	...	...	9%	1%	22%	...,%

Издаден на 28.05.2015 г.

Срок на освобождаване от данък сгради

от: до:

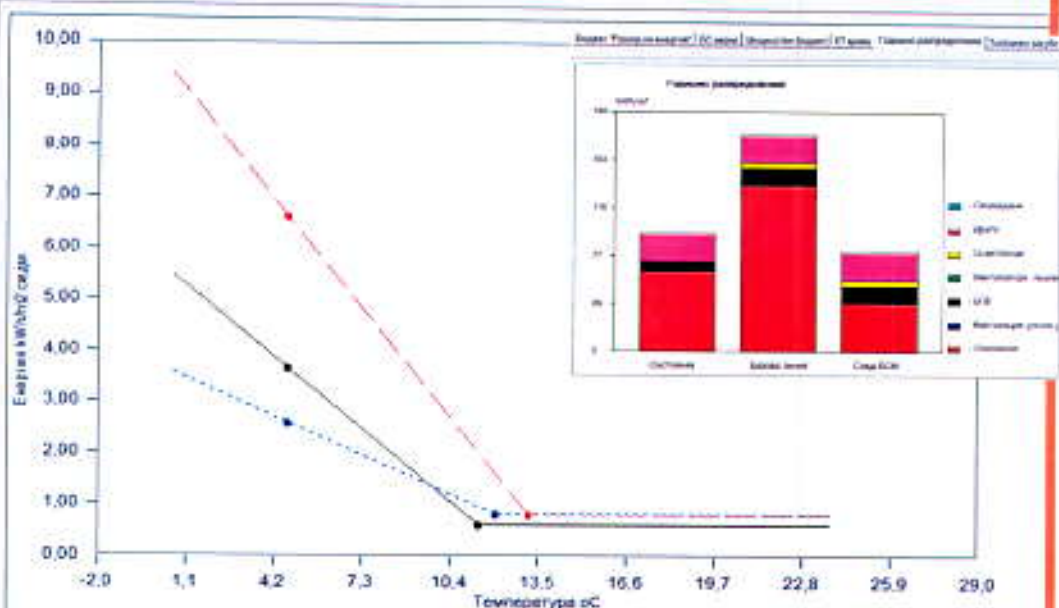
Издаден от

„Термовизионна
Диагностика – ТВД“ ЕООД



БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлинени загуби



ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Потребна енергия				Първична енергия	
	По норми при влизане в експлоа- тация	По действа- щите към момента норми	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуално състояние	След ЕСМ
Специфичен разход на енергия	121,0 kWh/m ²	67,5 kWh/m ²	175,8 kWh/m ²	81,0 kWh/m ²	295,58 kWh/m ²	175,18 kWh/m ²
Нетна енергия	80,8 kWh/m ²	26,6 kWh/m ²	134,9 kWh/m ²	40,9 kWh/m ²		
Годишен разход на енергия	359,98 MWh	200,81 MWh	523,03 MWh	213,04 MWh	879,26 MWh	521,13 MWh
Енергия от възобновяеми енергийни източници			*** MWh	*** MWh		
Емисии CO ₂			133,06 t/год.	98,99 t/год.		

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика – ТВД“ ЕООД

Ограждащи конструкции и елементи

Наименование	Площ, m^2	Коефициент на топлопреминаване	
		Действителен, W/m^2K	Референтен W/m^2K
Стени	2036	1,61	0,35
Прозорци на фасадите	604	2,98	2,0
Прозорци на покрива			
Покрив	818	0,91	0,3
Под	818	1,32	0,45

Оценка на състоянието:

Коефициентите на топлопреминаване на всички ограждащи конструкции значително надвишават референтните стойности и е необходимо тяхното допълнително топлоизолиране.

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от
„Термовизионна Диагностика-ТВД“ЕООД

Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

Система	Енергиен ресурс/ вид на генератора		Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен, kWh/m ²	Общ, kWh
Отопление	Твърдо гориво Ел. енергия	печки Отплителни	134,0	398741
Вентилация				
Охлаждане				
Гореща вода	Ел. енергия	Бойлер	13,4	39811
Отоплителни денградуси			1939	
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация			0,018 kWh/m ³ DD	

Оценка на състоянието:

Отоплението на многофамилната жилищна сграда на адрес ул. „Раковска“ № 17-21 гр. Симеоновград се осъществява посредством печки на твърдо гориво и електрически отоплителни уреди. Този метод на отопление е морално остарял и с крайно нисък КПД..

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от

„Термовизионна Диагностика–ТВД“ЕООД

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , t/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по огр.елементи</u>				
B1 Топлоизолация на покрив	6685	16839	2,84	6,11
B2 Топлоизолация на под	3974	7147	1,2	8,55
B3 Топлоизолация на стени	118846	164326	27,69	11,13
B4 Подмяна на дограма	88352	93679	15,78	14,51
<u>Мерки по системите</u>				
C1. ...				
C2. ...				
C3. ...				
C4.				
<u>Пакети от мерки</u>				
P1. Изпълнение на всички предписани мерки	217857	281991	47,51	11,89
P2.....				
.....				

ПРЕПОРЪКИ:

Съставен на 28.05.2015 г

Съставен от
„Термовизионна Диагностика“ ЕООД

