

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. ОБХВАТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

1.1 Описание на поръчката и конкретни видове СМР

Сградата на която се предвижда да се прави ремонт на покрива е Общинска на два етажа като на първия етаж е разположено кметството на с. Дряново. Намира се в центъра на селото. Покривът на сградата е скатен с дървена носеща конструкция. През годините са правени частични ремонти на покрива, там където са възниквали течове. В повечето случаи е правено претърсване на покрива, подмяна на някои изгнили дървени елементи и връщане на старите керемиди.

В момента покрива е в лошо състояние. Вижда се пропадане на места, разместени керемиди и капаци, има течове при дъжд. Целият покрив е 550 кв. м., но се предвижда ремонта да се осъществява на етапи.

Обект на тази поръчка е ремонт на покрива, с площ около 200 кв. м. Дейностите, - Разкриване на част от покрива, демонтиране на прогнилите елементи от носещата дървена конструкция, дървената обшивка и керемидите, челните дъски;

- Сваляне на отпадъците /всеки участник сам да прецени по какъв начин ще свали отпадъците сградата е висока около 15 м/ и извозване на 10 км.;

- Улиците и водосточните тръби се демонтират и се монтират нови;

- Монтират се нови челни дъски, които трябва да бъдат лакирани;

- Частична подмяна на елементи на дървената носеща конструкция, нова дъсчена обшивка, битумна мушама, летви, нови керемиди и капаци по била и ръбове;

- Предвижда се демонтаж на обшивката с поцинкована ламарина на комините и подновяване с нова.

Ще е необходимо частично тръбно скеле най-вече при демонтажа и монтажа на водосточните тръби.

Предвидените за извършване работи по количества се обобщават в следната таблица:

№	Наименование на видовете работа	мярка	количество
1	Разваляне на съществуващ покрив и сваляне на отпадъци и керемиди	м2	200,00
2	Демонтаж и монтаж улуци поцинковани	м	50,00
3	Демонтаж и монтаж водосточни тръби поцинковани	м	20,00
4	Монтаж водосточно казанче 2 бр. поцинковано	бр.	2,00
5	Доставка и монтаж есове поцинкована ламарина	бр.	4,00
6	Товарене на стр. отпадъци и извозване на 5 км	м3	10,00
7	Доставка и монтаж челни дъски	м	50,00
8	Дървена носеща конструкция	м3	3,00
9	Дъсчена обшивка покрив	м2	200,00
10	Покриване с битумна мушама един пласт и летви	м2	200,00
11	Покриване с керемиди тип Марсилски нови	м2	200,00
12	Покриване била и ръбове с капаци	м	40,00
13	Обшивка улами и комини с поцинкована ламарина - демонтаж и монтаж нови	м2	5,00

2. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване и добрите строителни практики в България и в Европа.

2.1. Нормативни документи

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на европейското и българското законодателство и подзаконовите нормативни актове, в т. ч.:

- Закон за устройство на територията (ЗУТ);
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

- Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 7 от 1999 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване;
- Наредба № 3 от 1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО;
- Наредба № 4 от 1995 г. за знаците и сигналите за БТПО;
- Закон за задълженията и договорите;
- Всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

2.2. Материали и заводско произведени елементи

За всички материали, вложени при изпълнението на предмета на поръчката да се представят сертификати и декларации за съответствие, както и декларации за произход.

Всички материали, които ще бъдат използвани в строителните работи, трябва да са нови, неизползвани и от все още произвеждан модел.

Прилагането на други признати стандарти, осигуряващи равностойно или по-високо качество от изброените, се приема след като Възложителя на обекта прегледа въпросните стандарти и даде съгласието си за прилагането им, като не се допуска прилагане на стандарти, които противоречат на български стандарти и нормативни актове.

Материалите се доставят, придружени със съответната документация, сертификати и декларации за съответствие. Всички материали трябва да са ясно обозначени, за да могат да бъдат идентифицирани.

Изпълнителят е длъжен при изпълнение на поръчката да използва материали, отговарящи на изискванията на количествените сметки и техническата спецификация.

Изпълнителят е длъжен да съхранява на строителния обект по всяко време екземпляри от всички одобрени документи, като стандарти и инструкции за изпитвания.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качество на изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали се отстраняват от строежа, а некачествено извършените СМР се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитвания.

Използването на метрични мерни единици е задължително за всички строителни работи и доставки. Работите се измерват в единици, както е посочено в позициите на договорните Количествени сметки (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.)

Позиции, уточнени като комплект ще бъдат измерени в единична мярка, включваща всички специфични компоненти и аксесоари.

Работите или части от работа, предмет на измерване и плащане са съгласно текста на позициите в Количествената сметка и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

2.3. Стандарти:

Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа трябва да отговарят на изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006г. и/или да се посочат номерата на действащите стандарти с технически изисквания към продуктите – БДС; БДСЕН, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

Материали, които отговарят на други признати стандарти и които осигуряват в достатъчна степен равностойно или по-високо качество се приемат само със съгласието на Възложителя и при всички положения трябва да бъдат еквивалентни на стандартите, заложиени от Възложителя в настоящата документация.

3. ОБОРУДВАНЕ

Изпълнителят е длъжен да осигури необходимото оборудване, предназначено за ползване по време на строително-монтажните работи.

4. КОНТРОЛ ВЪРХУ СТРОИТЕЛНИТЕ РАБОТИ

- Изпълнителят е длъжен преди започване на строително-монтажните работи да изготви, а по време на изпълнението им да води ежедневно необходимата документация за всички СМР, материали и оборудване.
- Всички измервания и изпитвания се извършват от Изпълнителя, който съхранява резултатите от тях.
- Изпълнителят е длъжен да осигури на Възложителя по всяко време достъп до съхраняваните от него данни.
- Изпълнителят е длъжен да изхвърля всички отпадъчни материали от строителните работи на свой риск и за своя сметка в съответствие с приложимите български нормативни изисквания и Наредба за опазване на околната среда.

5. КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

Изпълнителят е длъжен да упражнява контрол на качеството в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.

6. ТРУДОВА И ЗДРАВНА БЕЗОПАСНОСТ НА РАБОТНОТО МЯСТО

Всички наредби, инструкции и законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на наети лица, касаещи изпълнението на работите по настоящия проект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят трябва да представи план за безопасност и здраве на възложителя за одобрение преди започването на каквито и да е било действия на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства на всички работещи и пребиваващи на строежа, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните наети лица. Задължение на Изпълнителя е да инструктира наети лица и пребиваващи на строежа за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР. При използване на собствена или наета техника и механизация и съоръжения на обекта, наетите лица трябва да бъдат инструктирани за работа с тях. Не се допуска със собствена или наета техника и механизация и съоръжения да работят неквалифицирани работници. Всички движещи части на собствена или наета техника, механизация или съоръжения трябва да бъдат закрепени, покрити и обезопасени. Собствена или наета техника, ползваща ел.енергия, трябва да бъде заземена. В случай на изпълнение на СМР на височина над 150 см при липса на скеле, наетите лица трябва да работят с предпазни колани. Забранено е изпълнението на работи на височина над 150 см без обезопасителна екипировка.

Всички работещи и посещаващи обекта трябва да носят каски.

Задължително се спазват

Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

Наредба №3 за минималните изисквания за безопасност и здраве на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;

Наредба № 7/1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;

Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

Закон за устройство на територията;

Всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

7. ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Задължение на Изпълнителя е да спазва всички изисквания на компетентните власти, имащи отношение към въпросите свързани с опазването на околната среда. Специални мерки трябва да бъдат взети да се избегне разливането на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди, разтворители и др. опасни отпадъци. Да не се допуска замърсяване на уличната мрежа. Всички отпадъци да бъдат депонирани безопасно, така че да не замърсяват почвите, подпочвените води и водните пластове в съответствие с одобрен план за управление на отпадъците.

Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околна среда. Задължение на Изпълнителя е по време на изпълнение на работите постоянно да

пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта трябва да бъдат складирани подредено на определените за това места, а след завършване на работите Изпълнителят окончателно почиства обекта, отстранява всички временни работи и съоръжения, почиства и възстановява околната среда от щети, произтичащи от неговата дейност.

8. ПРЕДВАРИТЕЛНА ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

Във връзка с изготвянето на предложението си,/ поради липса на проект/ всеки участник в процедурата трябва да провери и анализира предоставените данни, посети и огледа обекта на място и да добие необходимата информация, както и да направи допълнителни замервания, изчисления и проучвания с цел изясняване на задачите, да прецени вида на оборудването и подготвителните работи на обекта, необходими за окончателното завършване на строително-монтажните работи.

В случай, че участникът пропусне или не желае да направи необходимите проучвания на място, това не го освобождава от задължението му да извърши всички необходими дейности до окончателното изпълнение на обхвата по договора, без каквито и да било допълнителни компенсации.

Възложителят ще предостави цялата налична информация, която би била полезна за изпълнението на строителните и ремонтни работи.

9. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Мястото за изпълнение на обществената поръчка е в с. Дряново, община Симеоновград

Срокът за изпълнение на обществената поръчка е до 45 календарни дни..

10. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Изпълнителят трябва да предложи гаранционни срокове за извършени СМР - съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.