



УТВЪРДИЛ:
МИЛЕНА РАНГЕЛОВА,
/Кмет на община Симеоновград/
на дата 13.04.2018 г.

ПРОТОКОЛ № 1

от проведено публично заседание и последващи заседания от работата на Комисия, определена за разглеждане, оценка и класиране на получените по реда на чл. 186 и сл. от ЗОП (събиране на оферти с обява) оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност, за следните сгради собственост на Община Симеоновград: Сграда на общинска администрация - Община Симеоновград с адрес: гр. Симеоновград, пл. „Шейновски“ №3 и Сграда на Средно училище „Свети Климент Охридски“, гр. Симеоновград.“, с номер на Обявата № 3 от дата 19.03.2018 г.

Днес, 27.03.2018 г. в 11:00 часа в Заседателната зала №14 на Община Симеоновград, находяща се в гр. Симеоновград, пл. „Шейновски“ № 3, се проведе публично заседание на комисия, назначена със Заповед № 126/27.03.2018 г. на Милена Георгиева Рангелова – Кмет на община Симеоновград със задача: **разглеждане, оценка и класиране на получените оферти по реда на чл. 186 и сл. от ЗОП (събиране на оферти с обява) оферти за обществена поръчка с предмет: „Извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност, за следните сгради собственост на Община Симеоновград: Сграда на общинска администрация - Община Симеоновград с адрес: гр. Симеоновград, пл. „Шейновски“ №3 и Сграда на Средно училище „Свети Климент Охридски“, гр. Симеоновград.“** в следния състав:

Председател: Гергана Иванова Димова- на длъжност – старши експерт "Правно обслужване и секретар на МКБППМН" в Община Симеоновград, квалификация – юрист.

Членове: 1. Екатерина Георгиева Влахова - квалификация – юрист-външен експерт.

2. Мими Цонева Дачева- на длъжност - главен специалист "Търгове, надзор и жилищно настаняване" в Община Симеоновград, квалификация – строителен техник "Архитектура и строителство".

3. Динка Гичева Маркова- на длъжност – главен специалист "Териториално и селищно устройство" в Община Симеоновград, квалификация – строителен техник "Архитектура и строителство".

4. Антоанета Димитрова Трифонова-директор дирекция „ФСД“- гл. счетоводител- квалификация – икономист.

На публичното заседание присъстват всички членове на Комисията, с което е налице необходимия кворум за приемане на валидни решения.

В 9:55 часа служител от деловодството на общината предаде на председателя на комисията с протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, изготвен в съответствие с данните от регистъра, постъпилите 4 (четири) броя оферти за участие в процедурата, както следва:

№ по ред	Име на участника	Дата на подаване на офертата	Час на подаване на офертата	Входящ номер
1.	„СТРОЙКОНСУЛТ-ГН99“ ЕООД	26.03.2018 г.	15:01 часа	С-1292
2.	ДЗЗД "ЕН ЕКСПЕРТ" ЕООД – обединение с партньори: „Копилинк“ ЕООД и „Институт за управление на програми и проекти“ ООД	26.03.2018 г.	15:09 часа	С-1293
3.	„КОРЕКТ ИНВЕСТ-2012“ ЕООД	26.03.2018 г.	16:11 часа	С-1300
4.	„ИЗОГЛАС СТРОЙ“ ООД	26.03.2018 г.	16:29 часа	С-1301

След запознаване със списъка с постъпилите оферти и в съответствие с изискванията на чл. 97, ал. 2 във вр. с чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, всеки член на комисията подписа декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

На заседанието не присъстваха представители на участниците във възлагането на обществената поръчка чрез събиране на оферти с обява.

I. КОМИСИЯТА ПРИСТЪПИ КЪМ ОТВАРЯНЕ НА ПОДАДЕНИТЕ ОФЕРТИ, ПО РЕДА НА ТЯХНОТО ПОСТЪПВАНЕ, КАКТО СЛЕДВА:

1. Участник № 1 „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН99“ ЕООД

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана, непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Комисията отвори офертата на участника и установи наличие на документите, посочени в обявата и документацията като съдържание на офертата - касаещи административни сведения; обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 ЗОП; икономическото и финансовото състояние на участниците; техническите възможности и/или квалификация за изпълнение на обществената поръчка, както и техническо предложение в обхвата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „б“ – „д“ и ценово предложение.

При спазване разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение, както следва:

Общата цена за изпълнение на обществената поръчка е **15 300,00 (петнадесет и триста) лева без ДДС или 18 360,00 (осемнадесет хиляди триста и шестдесет) лева с вкл. ДДС**, разпределена както следва:

1.1. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективностна на сграда на общинска

администрация - Община Симеоновград с адрес: гр. Симеоновград, пл.,„Шейновски” №3 – 5500 лв. без ДДС или 6600 лв. с ДДС;

1.2. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на Средно училище „Свети Климент Охридски”, гр. Симеоновград - 9800 лв. без ДДС или 11760 лв. с ДДС;

2. Участник № 2 ДЗЗД "ЕН ЕКСПЕРТ" ЕООД

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана, непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Комисията отвори офертата на участника и установи наличие на документите, посочени в обявата и документацията като съдържание на офертата - касаещи административни сведения; обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 ЗОП; икономическото и финансовото състояние на участниците; техническите възможности и/или квалификация за изпълнение на обществената поръчка, както и техническо предложение в обхвата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „б“ – „д“ и ценово предложение.

При спазване разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение, както следва:

Общата цена за изпълнение на обществената поръчка е **32 490,00 (тридесет и две хиляди четиристотин и деветдесет) лева без ДДС или 38 988,00 (тридесет и осем хиляди деветстотин осемдесет и осем) лева с вкл. ДДС**, разпределена както следва:

1.1. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на общинска администрация - Община Симеоновград с адрес: гр. Симеоновград, пл.,„Шейновски” №3 – 9890 лв. без ДДС или 11868 лв. с ДДС;

1.2. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на Средно училище „Свети Климент Охридски”, гр. Симеоновград - 22600 лв. без ДДС или 27120 лв. с ДДС;

3. Участник № 3 „КОРЕКТ ИНВЕСТ-2012“ ЕООД

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана, непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Комисията отвори офертата на участника и установи наличие на документите, посочени в обявата и документацията като съдържание на офертата - касаещи административни сведения; обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 ЗОП; икономическото и финансовото състояние на участниците; техническите възможности и/или квалификация за изпълнение на обществената поръчка, както и техническо предложение в обхвата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „б“ – „д“ и ценово предложение.

При спазване разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение, както следва:

Общата цена за изпълнение на обществената поръчка е **15700,00 (петнадесет и седемстотин) лева без ДДС или 18 840,00 (осемнадесет хиляди осемстотин и четиридесет) лева с вкл. ДДС**, разпределена както следва:

1.1. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и

изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на общинска администрация - Община Симеоновград с адрес: гр. Симеоновград, пл.,„Шейновски” №3 – 5700 лв. без ДДС или 6840 лв. с ДДС;

1.2. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на Средно училище „Свети Климент Охридски”, гр. Симеоновград - 10100 лв. без ДДС или 12120 лв. с ДДС;

4. Участник № 4 „ИЗОГЛАС СТРОЙ“ ООД

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатана, непрозрачна опаковка, чиято цялост не е нарушена. Комисията отвори офертата на участника и установи наличие на документите, посочени в обявата и документацията като съдържание на офертата - касаещи административни сведения; обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 ЗОП; икономическото и финансовото състояние на участниците; техническите възможности и/или квалификация за изпълнение на обществената поръчка, както и техническо предложение в обхвата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „б“ – „д“ и ценово предложение.

При спазване разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение, както следва:

Общата цена за изпълнение на обществената поръчка е **15600,00 (петнадесет и шестстотин) лева без ДДС или 18 720,00 (осемнадесет и седемстотин и двадесет) лева с вкл. ДДС**, разпределена както следва:

1.1. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на общинска администрация - Община Симеоновград с адрес: гр. Симеоновград, пл.,„Шейновски” №3 – 5600 лв. без ДДС или 6720 лв. с ДДС;

1.2. за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорт, и изготвяне на обследвания за енергийна ефективност и предписване на енергоспестяващи мерки в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност на сграда на Средно училище „Свети Климент Охридски”, гр. Симеоновград - 10000 лв. без ДДС или 12000 лв. с ДДС.

С извършването на тези действия, публичната част от заседанието приключи, като комисията взе решение да продължи работата си при условията на закрито заседание.

На 10.04.2018 г. се проведе закрито заседание, на което присъстваха всички членове на комисията и е налице необходимия кворум за вземане на валидни решения. Комисията пристъпи към разглеждане на представените с офертите документи по реда на подаването им.

II. ПРОВЕРКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА КЪМ ЛИЧНОТО СЪСТОЯНИЕ И С КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР, С ИЗИСКВАНИЯТА КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО И ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ПОСТАВЕНИ ОТ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

На този етап комисията следва да извърши проверка на представените с офертите документи за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, с изискванията към техническото и ценово предложение, поставени от възложителя.

При констатирана липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор или с изискванията към техническото и ценово предложение, същите се описват изчерпателно в настоящия протокол.

За всяка от офертите на участниците, по реда на постъпването им, бе проверено от членовете на комисията наличието и редовността на представените документи, при което резултатите от проверката са, както следва:

КОНСТАТАЦИИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

1. Участник № 1 „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН99“ ЕООД, с оферта вх. № С-1293/26.03.2018г., със седалище и адрес на управление: гр. София 1680, ж.к. „Борово“, ул. „Родопски извор“ № 43А, ет.1, офис 2, представлявано от инж. Светла Христова.

Участникът е представил следните документи:

1. Оферта за участие - съгласно приложен образец /Образец №1/;
2. Списък-опис на документите и информацията, съдържащи се в офертата /Образец №2/;
3. Представяне на участника / административни данни/ - /Образец №3/;
- 3.1. Удостоверение №РК-0104/20.02.2014 г., издадено от ДНСК, придружено със списък на екипа от правоспособни физически лица към 29.11.2017 г.
- 3.2. Удостоверение №00209/03.06.2015 г. за вписване в регистъра на лицата, извършващи обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради, воден от Агенцията за устойчиво енергийно развитие и Удостоверение за вписване на промени от 02.06.2017 г.
4. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП) – Образец №6-1.
5. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Образец №6-2.
6. Застраховка „Професионална отговорност на участниците в строителството“
7. Списък на изпълнените услуги, идентични или сходни с предмета на поръчката (Образец № 8) и Доказателства за изпълнените услуги;
8. Декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване за изпълнение на обществената поръчка.
9. Декларация, че участникът е сертифициран по стандарт EN ISO 9001:2008 Система за управление на качеството. Сертификат за за управление на качеството ISO 9001:2008, Сертификат за за управление на качеството ISO 14001:2005; Сертификат за за управление на качеството BS OHSAS 18001:2007.
10. Декларация за приемане клаузите на приложения проект на договор – (Образец № 7)
11. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, попълнено по образец (Образец № 9) – оригинал.
- 11.1. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност за посочените експерти – 10 броя;
- 11.2. Декларация за ангажираност на експертите, които се явяват трети лица- 5 броя;
12. Ценово предложение, попълнено по образец (Образец № 10) – оригинал;

Констатации от извършената проверка: Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи, които са представени по образците към документацията на поръчката и са подписани от законния представител на участника. Доказателствата са надлежно заверени.

Видно от горното, проверката на документите относно общите изисквания, както и изискванията към личното състояние и техническите възможности и/или квалификация показва, че същите **удостоверяват съответствие с поставените от възложителя изисквания и не е налице липса на документи** и/или несъответствия на информацията.

Техническото предложение е представено съгласно образаца на Възложителя. Ценовото предложение на участника е изготвено съгласно утвърдения образец, като по отношение на него комисията извърши проверка за аритметични смислови грешки и не установи наличието на такива.

С оглед на така установеното комисията установи, че „СТРОЙКОНСУЛТ-ГН99“ ЕООД отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, поради което пристъпва към разглеждане на техническото предложение на участника.

2. Участник № 2 ДЗД "ЕН ЕКСПЕРТ" ЕООД– обединение с партньори: „Копилинк“ЕООД и „Институт за управление на програми и проекти“ ООД, с оферта вх. № С-1293/26.03.2018 г., със седалище и адрес на управление: гр. София 1407, район р-н Лозенец, бул. “Черни връх” № 71А, ет.2, представлявано от Кирил Апостолов Апостолов.

Участникът е представил следните документи:

1. Оферта за участие - съгласно приложен образец /Образец №1/;
2. Списък-опис на документите и информацията, съдържащи се в офертата /Образец №2/;
3. Представяне на участника / административни данни/ - /Образец №3/-3броя;
4. Договор за консорциум;
5. Декларация при съвместна дейност – обединение /Образец №5/-2 броя;
4. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП) – Образец №6-1 – 4 броя.
5. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Образец №6-2- 3 броя.
6. Застраховка „Професионална отговорност на участниците в строителството“
7. Списък на изпълнените услуги, идентични или сходни с предмета на поръчката (Образец № 8)-2 броя и Доказателства за изпълнените услуги;
8. Декларация за приемане клаузите на приложения проект на договор – (Образец № 7)
9. Декларация за наличие на необходимите технически средства.
10. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, попълнено по образец (Образец № 9) – оригинал.
11. Ценово предложение, попълнено по образец (Образец № 10) – оригинал;

Констатации от извършената проверка: Участникът е представил всички изискуеми от възложителя документи, които са представени по образците към документацията на поръчката и са подписани от законния представител на участника. Доказателствата са надлежно заверени.

Видно от горното, проверката на документите относно общите изисквания, както и изискванията към личното състояние и техническите възможности и/или квалификация показва, че същите **не удостоверяват съответствие с поставените от възложителя изисквания и е налице липса на документ, а именно:**

Всеки участник следва да е сертифициран по следния стандарт: EN ISO 9001:2008 Система за управление на качеството или еквивалентен, с обхват в областта на инвестиционното проектиране на сгради и обследване и/или извършване на независим строителен надзор по време на проектиране и строителство или еквивалентна. В случай на обединение изискването се отнася за участника/участниците, които ще извършват дейностите по обследване.

Участникът не е представил декларация – свободна форма, че е сертифициран по стандарт EN ISO 9001:2008 Система за управление на качеството или еквивалентен, с обхват в областта на инвестиционното проектиране на сгради и обследване и/или извършване на независим строителен надзор по време на проектиране и строителство или еквивалентна.

Комисията реши единодушно, че с оглед установените и посочени по-горе несъответствия в офертата на участника, на основание чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП, комисията предлага участника ДЗЗД "ЕН ЕКСПЕРТ" ЕООД за отстраняване.

3. Участник № 3 „КОРЕКТ ИНВЕСТ-2012“ ЕООД, с оферта вх. № С-1300/26.03.2018г., със седалище и адрес на управление: гр. Хасково 6300, ул. “Стара планина” № 6-12, вх.А, ет.1, ап.1, представлявано от Жана Стефанова Михайлова.

Участникът е представил следните документи:

1. Оферта за участие - съгласно приложен образец /Образец №1/;
2. Списък-опис на документите и информацията, съдържащи се в офертата /Образец №2/;
3. Представяне на участника / административни данни/ - /Образец №3/;
4. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП) – Образец №6-1.
5. Декларация по чл. 97, ал.5 от ППЗОП (за липса на обстоятелства по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Образец №6-2.
6. Декларация за приемане клаузите на приложения проект на договор – (Образец № 7)
7. Техническо предложение за изпълнение на поръчката, попълнено по образец (Образец № 9) – оригинал.
8. Ценово предложение, попълнено по образец (Образец № 10) – оригинал;

Констатации от извършената проверка: Участникът не е представил всички изискуеми от възложителя документи, които са представени по образците към документацията на поръчката.

Видно от горното, проверката на документите относно общите изисквания, както и изискванията към личното състояние и техническите възможности и/или квалификация показва, че същите не удостоверяват съответствие с поставените от възложителя изисквания и е налице липса на документи и/или несъответствия на информацията, а именно:

1. Декларация – свободна форма, че е сертифициран по стандарт EN ISO 9001:2008 Система за управление на качеството или еквивалентен, с обхват в областта на инвестиционното проектиране на сгради и обследване и/или извършване на независим строителен надзор по време на проектиране и строителство или еквивалентна. Всеки участник следва да е сертифициран по следния стандарт: EN ISO 9001:2008 Система за управление на качеството или еквивалентен, с обхват в областта на инвестиционното проектиране на сгради и обследване и/или извършване на независим строителен надзор по време на проектиране и строителство или еквивалентна.

2. Списък с информация за изпълнени услуги, идентични или сходни с предмета на настоящата поръчка през последните 3 (три) години назад, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си) – по образец № 8. Списъкът трябва да съдържа информация само за изпълнени услуги през посочения период и само за услуги, идентични или сходни с предмета на обществената поръчка с посочване на стойностите, датите и получателите на изпълнените услуги. Доказателства за извършени услуги, включени в списъка по предходния абзац - по преценка на участника.

3. Декларация за инструментите, съоръженията и техническото оборудване за изпълнението на обществената поръчка (свободна форма). В случай, че участникът не разполага с описаните уреди за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1 – 3 ЗУТ, той следва да представи декларация (свободна форма) за възможност за използване на строителна лаборатория.